

SOCIETAT CALDES DE MALAVELLA - 20 setembre 2022 2.00 h

Frustren una ocupació massiva d'un bloc a Caldes

- Es va produir en un edifici amb 22 pisos buits, però els ocupes en van marxar per voluntat pròpia després d'hores de negociació
- L'Ajuntament va intentar comprar-lo per destinar-lo a lloguer social



L'edifici ocupat dijous passat a Caldes Malavella **CEDIDA**.



MARC SALGAS - CALDES DE MALAVELLA

Una trentena de persones van ocupar dijous passat 22 habitatges d'un edifici buit al carrer Girona de Caldes de Malavella, segons va informar ahir l'Ajuntament del municipi. Els veïns del carrer van avisar la policia local, que s'hi va desplaçar juntament amb els Mossos d'Esquadra. També s'hi va presentar l'alcalde de Caldes de Malavella, Salvador Balliu. Després d'unes hores de negociació, els ocupes van marxar de l'edifici per voluntat pròpia.

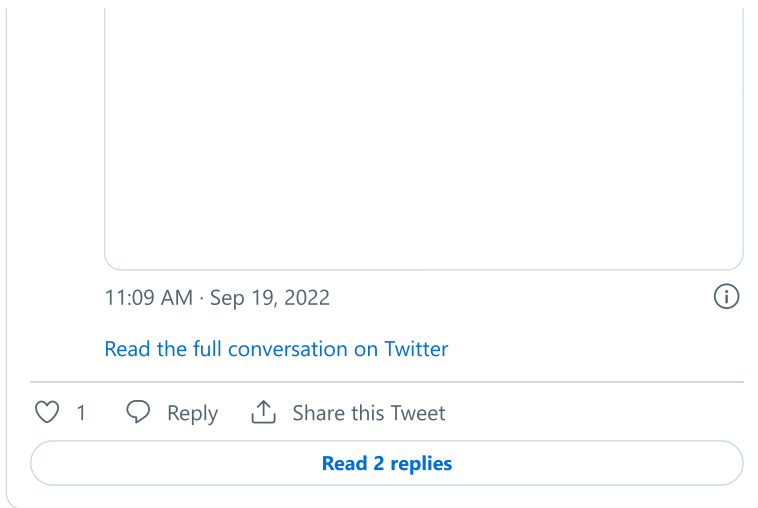
Caldes de Malavella

@AjCMalavella · [Follow](#)



📢 S'ocupen 22 pisos simultàniament de forma il·legal a [#CaldesdeMalavella](#)

👉 Els actes van succeir el passat dijous 15 de setembre i gràcies a la gestió del consistori i dels cossos de Policia Local i Mossos d'Esquadra es van poder desocupar el mateix dijous.



Segons el batlle, no es tractava de “famílies necessitades”, sinó de “gent aprofitada” i amb “antecedents”. Durant les negociacions perquè abandonessin el bloc no es van produir incidents i finalment els ocupes el van abandonar. La meitat dels pisos del bloc són propietat de la Sareb, segons va explicar Balliu. Fa un temps el consistori es va posar en contacte amb el banc per comprar-los i destinar-los a lloguer social, però l'operació no va tirar endavant. “En demanaven un preu desorbitat”, va afirmar l'alcalde. La resta de pisos són de particulars que no els han ocupat mai perquè no s'ha arribat a fer la connexió amb el transformador i perquè falten permisos per tramitar. Els propietaris no volien fer-se càrrec d'aquesta despesa, que segons l'alcalde pujava a uns 30.000 o 40.000 euros, perquè consideraven que l'havia d'assumir el promotor.

L'edifici, que és just al davant de la porta d'entrada a l'escola Sant Esteve, no té cèdula d'habitabilitat ni connexió als serveis de llum i aigua. A més, els pisos estan en mal estat perquè les canalitzacions de la teulada es van embussar i l'aigua que es va filtrar va malmetre els parquets i el Pladur. L'edifici ha estat objectiu dels lladres, que hi van entrar per endur-se'n campanes extractores, forns i fogons.

Balliu va fer ahir una crida a “canviar la llei” per protegir la propietat privada: “Els polítics han de fer lleis i treballar perquè els ciutadans puguin viure més bé i no per protegir quatre delinqüents.” El consistori vol iniciar ara una recollida de firmes per promoure aquest canvi de la llei. En un comunicat difós ahir, l'Ajuntament també va informar que la setmana passada es va actuar en habitatges ocupats per “raons delictives” en diferents urbanitzacions del municipi. Concretament, es va tallar la llum a cinc cases que estaven connectades il·legalment a la xarxa elèctrica.

MÉS LLEGIDES

1. Flos Mariae acusa Los Javis de plagi, mentre roden a Girona
2. La lliçó de Santpedor
3. “L'any 2050 les onades de calor seran mortals”
4. Estat de setge
5. D'excursió contra el català

6. "Tenien ganes de carregar i forçar una batalla campal"

7. Ben tornats, Marc i Aíto!

8. Cosa de dos

9. Vassallatge medieval a la Gran Bretanya