

Sant Feliu de Guíxols té 47 habitatges d'ús social cedits per petits propietaris

Es tracta de pisos buits i una de les condicions per incorporar-los és que estiguin un 20% per sota del preu de mercat



Façana de l'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols
ARXIU.

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols té a disposició 47 habitatges d'ús social cedits per petits propietaris que els tenien buits. L'objectiu és que les famílies del municipi puguin disposar d'un pis de lloguer a un preu assequible. Per això, una de les condicions per incorporar-lo és que la quota d'arrendament estigui almenys un 20% per sota del preu de mercat i que no suposi més del 30% dels ingressos familiars. A més, els propietaris que cedeixen els pisos es podran beneficiar d'un descompte del 95% de l'IBI. També se'ls proporciona una assegurança multirisc de la llar, cobertura per garantir la defensa jurídica en cas d'anar a judici per impagament o un seguiment per part de l'Oficina Local d'Habitatge.

La tècnica d'Habitatge, Núria Solé, remarca la importància de cedir aquests habitatges i des de l'Ajuntament consideren que els avantatges que s'ofereixen ho incentivaran.

Publicat a:

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/2178227-sant-feliu-de-guixols-te-47-habitatges-d-us-social-cedits-per-petits-propietaris.html>