

L'ampliació a Cassà d'un polígon, el de les Serres, posa ERC i veïns en contra

El govern municipal tira endavant, arran d'una sentència, el sector industrial de Les Serres, amb habitatges afectats



La surera Parramon Exportap, a la dreta, i el vial que reclamen poder eixamplar per al pas de camions, al fons, al sector cassanenc de Les Serres E.A.

EMILI AGULLÓ - CASSÀ DE LA SELVA

El govern cassanenc de Junts i el PSC ha activat el sector industrial Les Serres II (PMU C08), en paral·lel a l'obertura de la tramitació d'un altre sector residencial limítrof, el PMU B03 Carrer del Conill, amb algunes modificacions respecte del que preveia el pla general (POUM) del 2009, com ara la supressió d'un pont que havia de connectar els dos àmbits, explica l'alcalde, Robert Mundet. Però amb neguit per als veïns que resideixen més a prop de l'ampliació de la zona industrial, que sobretot afecta un habitatge que quedaria subjecte a expropiació parcial de la parcel·la i a assumir els costos d'eixamplar el vial d'accés.

Des del grup d'ERC, aquest mandat en l'oposició, el seu portaveu, Martí Vallès, lamenta que el projecte, ara mateix en exposició pública i que s'ha de sotmetre, ara, a un procés de participació veïnal, no contempli alternatives per minimitzar l'afectació sobre els immobles residencials. Una solució que han tornat a posar sobre la taula seria obrir un nou vial, de prolongació de la ronda de la Sardana, aprofitant un camí existent des del parc de bombers fins a l'àmbit. Anys enrere, s'havia pressupostat en uns 112.000 euros, que la Diputació estava disposada a subvencionar.

L'alcalde es defensa

L'alcalde Mundet argumenta que el desenvolupament del sector estava previst pel POUM des del 2009 i que el fan a instància d'una sentència judicial arran del contenciós interposat per un dels propietaris industrials, la surera Parramon Exportap, que ja havia assumit càrregues amb la primera part del desenvolupament i reclama un millor accés per als vehicles pesants.

Per Mundet, "ERC podria haver tirat endavant el vial que ara proposen en l'anterior mandat, quan tenien l'oferta de diners de la Diputació". Però Vallès justifica que aleshores no ho van fer perquè l'empresa surera "va optar per judicialitzar l'operació" i no veia bé l'alternativa.

Ara, doncs, alguns veïns s'estan començant a bellugar per presentar al·legacions. I una afectada defensa que no tenen res en contra de les indústries, ja que, per exemple, la coexistència amb una altra de les naus, Mainali/Amebo, de maquinària industrial per a l'alimentació, no els genera molèsties. Però sí que hi ha queixes per l'activitat de la surera, més sorollosa i que en ocasions genera fums i olors que arriben fins a altres zones residencials, i defensen que caldria segregat el trànsit de vehicles pesants cap a una zona en què no s'afecti els habitatges. Per l'alcalde, encara manca el procés de participació i negociació amistosa entre els propietaris industrials i residencials implicats.

LA DATA

2009 Es va aprovar el POUM vigent a Cassà, que preveia el desenvolupament del sector industrial de Les Serres.

Publicat a: El Punt, 11 de juliol de 2022

Font del document: <http://www.elpuntavui.cat/societat/article/6-urbanisme/2165372-l-ampliacio-cassa-d-un-poligon-el-de-les-serres-posa-erc-i-veins-en-contra.html>

