

SOCIETAT CALDES DE MALAVELLA - 1 maig 2022 2.00 h

**SERGI MIR** PRIMER TINENT D'ALCALDE I REGIDOR DE GOVERNACIÓ DE CALDES DE MALAVELLA

## **“Els ocupes per necessitat generen solidaritat”**

- **“Demanem més eines per actuar en les ocupacions delinqüencials, però el govern central no canvia la llei per por a l'opinió pública”**



*El tinent d'alcalde Sergi Mir M.S.*

**MARC SALGAS** - CALDES DE MALAVELLA

Sergi Mir, tinent d'alcalde de Caldes de Malavella, explica com actua el consistori en cas d'ocupacions il·legals d'habitatges, un fet de què també va ser víctima per Setmana Santa Salvador Balliu, alcalde de la població.

### **Quants habitatges té ocupats il·legalment Caldes?**

L'últim recompte és de 30, però és un nombre que mai no és estable. N'havíem arribat a tenir 70.

### **Per què han baixat les ocupacions a Caldes?**

Perquè moltes van lligades al cultiu de marihuana i el que fan ara és llogar directament. Per tant, no és una ocupació il·legal, tot i que després punxen l'electricitat i provoquen caigudes de llum en alguna zona. El frau elèctric, en alguns casos, pot arribar a doblar el consum facturat. Amb tots els problemes derivats d'aquestes situacions, alguns veïns es veuen obligats a vendre's la casa i marxar.

### **Com actua l'Ajuntament quan es produeix una ocupació il·legal?**

Tenim un protocol d'actuació. La policia les documentada, filiem les dades de les persones ocupants i els informem que estan cometent un delicte. A primera vista, ja es veu si és una ocupació per necessitat o delinqüencial. La gent necessitada se'n va a veure els serveis socials, es fa un pla de treball amb aquestes persones i se les orienta. Les ocupacions per necessitat normalment generen al voltant un moviment de solidaritat, perquè no causen problemes.

### **I amb les delinqüencials?**

Passa tot el contrari. No es posen en contacte amb els serveis socials i ocupen per la cara. I generen problemes de convivència i petita delinqüència. A Caldes, en tenim sis que són conflictives. Potser causen problemes de baixa intensitat, però poden ser molt molestos per als veïns.

### **Quina és la solució?**

Demanem poder tenir més eines jurídiques perquè la policia pugui actuar en aquests casos d'ocupacions delinqüencials. Quan exerceixen la seva intimitat a la casa, la llei protegeix els ocupes perquè diu que allò és el seu domicili.

### **I per què no es fa?**

El govern central no ha fet una modificació legislativa per por a la resposta de l'opinió pública. Però amb el cas de l'alcalde s'ha vist que la gent està d'acord a protegir un altre dret, que és el de la propietat privada.

## **L'únic recurs és, doncs, acudir a la justícia?**

Que també genera manca de confiança, i això és un problema per a la bona salut de la democràcia.

## **NOTÍCIES RELACIONADES**

**Creixen les ocupacions il·legals a la demarcació**