

L'aposta de Salt per potenciar l'oferta de pisos d'estudiants

Aquest és el primer curs en què l'Ajuntament ha destinat quatre pisos per a aquest col·lectiu i es preveu duplicar l'oferta l'any que ve. Preus, transport públic i proximitat de centres d'estudis són els factors més ben valorats.

Associar Salt a una vila per a estudiants no és habitual, malgrat que Salt és indubtablement una vila universitària: al municipi hi ha l'Escola Universitària de la Salut i l'Esport (Euses), l'escola universitària ERAM (comunicació i arts escèniques) i l'Escola Tècnica de l'Espectacle Casa de la Música (Etecam), aquestes dues últimes situades a la Coma Cros. Amb formacions pròpies o inscrites i vinculades a la UdG, aquests tres centres mouen centenars de joves que cursen diàriament els estudis a Salt, però sovint no s'hi allotgen. Per afrontar aquesta contradicció l'Ajuntament ha habilitat aquest curs els quatre primers pisos (de propietat municipal) a disposició d'aquest perfil de llogaters.

Preus competitiu Al carrer Manuel de Falla, a pocs metres de l'ajuntament, hi ha un d'aquests pisos i tres d'entre la dotzena d'estudiants que han estrenat la proposta aquest any 2022. Són tres joves d'entre 18 i 20 anys –dos es diuen David i el tercer Lucas–, s'han conegut al pis i cursen estudis diferents. El primer David, originari de la Vall de Ribes, és el primer any que estudia ciències polítiques al campus de Montilivi de la UdG; l'altre David, de Barcelona, estudia arts escèniques a l'ERAM, és el segon any i l'any passat pujava i baixava cada dia en tren de Barcelona; el tercer company de pis, Lucas, és originari de Vic i estudia a l'Euses.

Dos d'ells van trobar aquesta possibilitat d'habitació en pis compartit a través d'un anunci de la plataforma De Pis en Pis, un dels suports que utilitza el municipi per difondre la seva oferta; el tercer la va trobar directament a través del web de l'Ajuntament. Quan falten poques setmanes perquè s'acabi el curs, la valoració que fan de la seva experiència a Salt és positiva i la primera cosa que destaquen és l'atractiu del preu. El lloguer és de 200 euros per habitació i 65 euros en concepte de serveis; al final del contracte es fa balanç i s'ajusten comptes amb la lectura dels comptadors.

“Estava molt desesperat per trobar pis i em va caure com un regal caigut del cel”, diu el David barceloní. Agraeix el preu ja que tenia pactat amb els seus pares que havia de trobar un pis que no superés els 300 euros i tot el que trobava era a partir de 300 i més de 400 euros. “Em va sorprendre agradablement trobar un pis proper al lloc on estudio –cinc minuts a peu de l'ERAM–, barat, que està bé d'espai i d'estructura”, explica.

L'altre David, que estudia a Montilivi, va a la Universitat en bus (L9), però per tornar diu que sovint ho fa caminant, “per desconnectar”; “em va molt bé, són uns tres quarts d'hora a peu”, explica. En el seu cas, a més, havia tingut anteriorment allotjament a tocar de Montilivi, però en va marxar per motius personals, i també agraeix haver trobat aquest perquè s'hauria quedat al carrer i s'hi troba més a gust. El Lucas, que estudia a l'Euses (a tocar de l'hospital Santa Caterina), es desplaça en patinet i bicicleta, expliquen els seus companys. A banda de la bona comunicació de transport públic, un altre avantatge d'aquests pisos és que els gestiona la societat municipal Nou Salt, que només demana un mes de fiança, i la mateixa gestora es cuida d'altres i baixes del serveis (habitualment se n'han de cuidar els estudiants). Bons veïns A la pregunta de si coneixien Salt abans i si els havien arribat comentaris sobre les característiques d'un municipi amb un dels índexs de població d'origen immigrant més elevats de Catalunya, aquests joves afirmen que no hi troben cap pega. Al contrari, expliquen que la imatge preconcebuda que corre de Salt se'ls ha trencat bastant. “No és un espai tan negatiu com se'ns ha

venut en alguns casos, per part d'altres estudiants o fins i tot, en certs casos, dels pares. Va ser venir aquí i veure que hi ha comunitats de gent que s'ajuden entre elles; sé que puc confiar en els veïns si m'han de portar un paquet i no soc a casa i no hi ha els companys de pis", explica el David de l'ERAM. Tampoc és que tinguin gaire relació ni que coneguin gaire els veïns, alguns dels quals sí que són d'origen immigrant, i no han tingut fins ara problemes de convivència. Sense oci nocturn En el cas d'aquests joves, si segueixen estudiant el proper curs a terres gironines confien seguir allotjant-se Salt. Alguns, però –els més marxosos–, lamenten que només falti "l'ambient universitari i l'oci nocturn", que es concentren a Girona. "Tot i que tampoc és tan greu, perquè jo vinc de Barcelona i no m'és un problema caminar 40 minuts per anar a un lloc", matisa el David, que admet que encara no ha tingut oportunitat d'anar a La Mirona.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 17-04-2022, Pàgina 18

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/13-serveis/2127067-l-aposta-de-salt-per-potenciar-l-oferta-de-pisos-d-estudiant-s.html>