

# El TSJC anul·la la reparcel·lació de Romaguera d'un polígon de l'Aigueta

► La sentència considera que la implicació de dos cosins de l'exalcalde la vicia de ple dret

LA BISBAL D'EMPORDÀ

CARLES TORRAMADÉ

■ L'equip de govern de la Bisbal d'Empordà té una patata calenta a les seves mans amb la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya que anul·la la reparcel·lació del polígon A1 de l'Aigueta aprovad el juny del 2003 per un decret de l'aleshores alcalde, el socialista Ramon Romaguera. Precisament, el seu grau de parentiu amb els propietaris d'uns dels terrenys resultants de la reparcel·lació ha estat el que ha portat al TSJC a dir que el projecte de reparcel·lació és nul. La sentència és ferma i els responsables de les dues empreses que van interposar la demanda contra aquest projecte, la bisbalenca Pedra Decorativa Torra i la Promotora Girocat, de Palafrugell, estan pendants de què decidirà l'Ajuntament de la Bisbal i tenen també la sentència en mans d'advocats per veure què es pot fer ja que la querella la motivaven sobre uns terrenys que eren de la seva propietat i els van perdre en la reparcel·lació a favor de dos cosins de Romaguera. Ara, aquestes parcel·les són d'un altre propietari i hi ha cinc naus industrials construïdes que estan en venda.

El 23 juny de 2003, l'alcalde en aquell temps, Ramon Romaguera, va signar un decret que aprovava definitivament la reparcel·lació del pla especial a la zona A1 de l'Aigueta. Els dos denunciants s'hi van mostrar en desacord, de ma-



Les cinc naus que es troben en venda en uns terrenys que van motivar l'inici del plet judicial.

nera que van interposar un recurs de reposició que va ser desestimat el novembre d'aquell mateix any. Aleshores, l'única alternativa va ser la via judicial, on el TSJC ha declarat il·legal l'aprovació definitiva perquè considera que infringeix l'article 76 de la Llei 7/1985 reguladora de les Bases del règim local. Amb els fonaments d'aquest article, que estableix que són nuls tots aquells actes en què un representant municipal s'hauria

d'abstenir en una deliberació, votació, decisió o execució, la sentència considera que la relació de parentiu –cosins germans– amb dos dels propietaris del sector reparcel·lat «vicia de nul·litat de ple dret l'actuació municipal».

Pedra Decorativa Torra i la Promotora Girocat van recórrer a la justícia perquè aportaven dues parcel·les dins la finca que tenien. En el projecte de reparcel·lació, una de les parcel·les va anar a pa-

rar a mans dels cosins de Romaguera, i les dues empreses van perdre gairebé la meitat de la superfície que tenien anteriorment.

No obstant això, els dos cosins de l'exalcalde socialista van vendre a Tonuvic la parcel·la que les dues empreses denunciants defensaven com a seva i, ara, hi ha cinc naus industrials amb el cartell de «en venda» i estan a l'expectativa de com es resoldrà aquest embolic de cosins.