

La rehabilitació de Torre Bisbal canviarà en part el color de la façana

► Es farà una degradació cap als pisos superiors per reduir l'impacte visual d'aquest edifici

LA BISBAL D'EMPORDÀ | C. TORRAMADÉ

■ L'edifici contemporani més visible de la Bisbal d'Empordà es troba en procés de rehabilitació. Torre Bisbal, construït el 1970, està recobert de metres i metres de bastida per fer-li un rentat de cara que comportarà un canvi de color perquè l'impacte visual que té en la vista de la capital del Baix Empordà sigui menor. El president de la comunitat de veïns, Jaume Sayols, ha explicat que les plantes d'abaix mantindran el color vermellós actual que, a mesura que pugi cap a dalt de l'edifici, s'anirà degradant fins a les plantes superiors, que serà un color crema. Sayols ha comentat que el pressupost inicial per a la rehabilitació, que fa l'empresa de Verges Feliu Moy, és de

La comunitat negocia amb l'Ajuntament una reducció de la taxa d'ocupació de la via pública que hauria de pagar

quasi 1,3 milions d'euros, encara que Sayols espera que s'acabi tota l'obra per tenir la xifra més exacte per si hi ha variacions.

Les obres, però, es van iniciar el passat 7 d'abril per les tres plantes inferiors que donen a la plaça Francesc Macià i al carrer Folch i Torres, segons ha comentat Sayols. I ara, un cop ja s'han executat els treballs a la part inferior, és el torn de la resta dels 11 pisos, d'un edifici que en total té 74 propietaris. A més de la nova capa de pintura, també s'actuarà sobre el remolinat i es canviaran tots els balcons, en els quals les baranes seran d'alumini, quan fins ara tots eren d'obra, cosa que «dispara» el pressupost segons el president de la comunitat.

Per finançar la rehabilitació, la comunitat de veïns ha demanat una subvenció al Departament de Medi Ambient i Habitatge que, segons el president, pot arribar a finançar fins al 30% del cost dels treballs. Sayols també ha explicat que manté reunions amb representants de l'Ajuntament de la Bisbal per reduir o suprimir el cobrament de la taxa d'ocupació pública que calcula que està entre els 15.000 i 18.000 euros –està previst que les obres s'acabin el juny–. Per això, la comunitat ha mirat en d'altres municipis per fer una comparativa.

D'enderroc a rehabilitar

Així, després que l'anterior alcalde, Ramon Romaguera, tingués la intenció d'enderrocar les cinc plantes superiors de l'edifici i se'n fes enrere per la pressió dels veïns el 2005, el juny de 2006, la comunitat va signar el contracte per fer el projecte a l'empresa Landcom de Barcelona.



Durant aquesta setmana s'ha col·locat la bastida.