

**POLÍTICA CALDES DE MALAVELLA -**  
3 gener 2022 2.00 h

**SALVADOR BALLIU** ALCALDE DE CALDES DE MALAVELLA

# Passat i vigència del sector del termalisme

- Caldes de Malavella segueix creixent en nombre d'habitants i l'alcalde, Salvador Balliu, defensa que s'està dotant el municipi d'equipaments pensant "en el dia de demà"



**ESTEVE CARRERA -**  
CALDES DE MALAVELLA

Un recorregut per posar en evidència els equipaments municipals recents, els que estan en construcció o projectats i que concreten els puntals de la política municipal en curs. Així és com Salvador Balliu, alcalde de Caldes de Malavella, ha respost a la proposta de guiar un periodista i un fotògraf pels cinc punts que considera més significatius del municipi.

Iniciem el recorregut amb les obres en curs de la futura escola de música. Una inversió d'1,3 milions d'euros on hi haurà un auditori, aules i dependències annexes i on els operaris estan treballant. L'objectiu és poder tenir aquest equipament operatiu al febrer, "ara s'està licitant el mobiliari", precisa l'alcalde. Recalca que l'edifici està preparat per ampliar-se amb una segona planta en un futur i que està situat estratègicament a tocar de l'escola Sant Esteve per facilitar la complementarietat dels dos equipaments (una necessitat que Balliu recordarà per a altres equipaments que trobarem en el circuit que ha proposat). L'ensenyament musical ja és una realitat a Caldes, on actualment hi ha uns vuitanta alumnes que segueixen classes de música en diferents espais del municipi.

### **Escola de música**

La nova escola de música permetrà reagrupar i millorar la qualitat d'aquest ensenyament, però la previsió és ampliar el nombre d'alumnes més enllà dels vuitanta actuals. Balliu subratlla que l'edifici està concebut i preparat "pensant en el

**“Tenim 8.200 habitants però dotem el municipi com si fos una població de 18.000”**

**“El nombre d'habitants segueix creixent, estem ben situats i comunicats amb la demarcació”**

dia de demà” i en la possibilitat d’ampliar-se amb una segona planta en un futur. Aquesta projecció d’ampliació futura de l’escola de música ha encarat el cost del projecte, però l’alcalde la posa d’exemple d’una de les línies d’actuació que reivindica: “Som un poble de 8.200 habitants però dotem el municipi d’equipaments que corresponen a una població de 18.000 persones”, assegura. És l’oportunitat de valorar la demografia local: la població segueix creixent, en concret se situava en uns 7.200 habitants abans de la pandèmia i actualment en té un miler més.

### **Més població**

L’alcalde atribueix aquesta evolució creixent del nombre d’habitants a la situació geogràfica i la bona comunicació de Caldes amb la demarcació, i subratlla també la importància de comptar amb l’estació de tren. La població es reparteix meitat per meitat entre el nucli del poble i les vuit urbanitzacions del municipi. El problema de les urbanitzacions disperses i allunyades entre elles –un problema comú a bona part dels municipis veïns d’aquest sector de la Selva interior– dificulta i encareix la gestió dels serveis municipals. “És complicat perquè en algunes d’aquestes urbanitzacions tenim deu i dotze quilòmetres de carrers asfaltats, és difícil de controlar, tenim camions d’escombraries voltant, etcètera”, admet l’alcalde. A la pregunta de com es troben els recursos en el context actual per finançar equipaments d’envergadura com l’escola de música, l’alcalde respon que l’Ajuntament “canvia patrimoni per patrimoni”. Explica que l’Ajuntament és propietari de parcel·les, sovint a les urbanitzacions, que s’havien incorporat a canvi de pagaments. “Quan podem subhastar aquestes parcel·les obtenim uns ingressos que ens permeten finançar equipaments, sense

recórrer a més impostos per als veïns. Per aconseguir-ho es van haver de fer canvis legislatius, va sortir bé, i això ens permet finançar les necessitats del poble”, explica l'alcalde.

Tornant al centre passem per la recentment inaugurada font i rotonda ornamentada amb una obra de Ció Abellí dedicada als valors del termalisme. La millora d'aquest eix, la carretera de Llagostera, que travessa el poble, amb trànsit intens i que s'ha anat adaptant ampliant voreres, és una altra de les inversions que reivindica l'alcalde.

### **Valors del termalisme**

Aquest punt de la nova rotonda de Cal Ferrer és també el lloc ideal per tractar d'una de les característiques de Caldes de Malavella, el passat i la vigència del termalisme i de les plantes d'embotellament de les aigües (Vichy Catalan, Balneari Prats, Aigües de Sant Narcís i Imperial).

La vigència del termalisme i dels visitants que porta al municipi és un dels fils conductors que expliquen bona part del desenvolupament de la localitat i dels equipaments que s'hi construeixen. La primera aproximació a aquest sector vital per a Caldes la fem des d'un punt de vista històric passant pels vestigis de les antigues termes romanes. A tocar d'aquest conjunt arqueològic hi ha la visita obligada al Centre d'Interpretació, on es concentra la divulgació d'aquest patrimoni de les aigües (des d'un punt de vista històric, científic i econòmic). Aquí Balliu es converteix en guia coneixedor dels orígens d'aquesta aigua que brolla en diferents deus de Caldes a una temperatura de 59,5 graus. Al Centre d'Interpretació també hi ha un ampli apartat indispensable dedicat al jaciment del Camp dels Ninots, a les investigacions que s'hi estan duent a terme, als fòssils que s'hi han tro-

bat i les investigacions que han contribuït a donar més ressò al nom del municipi pels descobriments que s'hi han fet.

### **Centres educatius**

“L'evolució del canvi climàtic s'està estudiant a Caldes”, resumeix l'alcalde, que afegeix que la voluntat de l'Ajuntament és que el Centre d'Interpretació no sigui només un espai de divulgació de cara als visitants i els escolars, sinó que en un futur es desenvolupi com a centre docent i d'investigació perquè s'hi puguin acollir estudiants i fer màsters.

El passeig per Caldes de Malavella amb l'alcalde segueix en direcció als equipaments educatius, cap a l'escola La Benaula i el nou institut que s'ha inaugurat precisament aquest any. “Són dos equipaments a tocar i complementaris pels quals hem invertit directament i amb fons propis 500.000 euros, per dotar el municipi de centres educatius d'última generació i pensant també en el futur”, insisteix l'alcalde. La parada següent és als locals de la Policia Local, on fa només uns mesos es va estrenar l'ampliació de les dependències.

### **Inversió en seguretat**

“La inversió en la seguretat ciutadana és important”, defensa el primer edil davant la paret de pantalles de càmeres de vigilància repartides pel nucli i que es complementa amb una xarxa de càmeres lectores de matrícules que s'ha anat implantant a les entrades i sortides de les urbanitzacions. La plantilla de 13 agents ha estat dotada recentment d'una furgoneta nova elèctrica per a la unitat canina. Referint-se a la necessitat d'aquestes inversions en el sector de seguretat, Balliu explica que a Caldes de Malavella s'ha aconseguit passar d'una vuitan-

tena d'ocupacions il·legals que s'havien arribat a registrar al municipi a una vintena actualment, totes a les urbanitzacions.

El recorregut amb l'alcalde per Caldes de Malavella havia començat amb unes obres en curs i l'acabem amb unes altres obres, ara a la zona esportiva de l'entrada del municipi venint de Girona. Al pavelló s'està treballant en la renovació dels tancaments i les obertures i es construiran els nous vestidors. Uns vestidors que en una fase següent també aniran lligats amb la futura ampliació de la piscina que hi ha ubicada en aquest paratge. Aquest sector de la piscina i entrada del municipi també evolucionarà en els propers anys amb el projecte d'un nou vial en direcció a l'estació de tren i que traurà bona part del trànsit que avui travessa el nucli. Més projectes sobre la taula per als propers anys.

## **A l'alcaldia i al Consell Comarcal**

Salvador Balliu és alcalde de Caldes de Malavella des del 2011. És fill del poble (va anar a l'escola Sant Esteve) i en l'aspecte privat es dedica a una empresa de transports. Balliu encapçala l'equip de govern, format pels sis regidors del seu grup (JxCat) i amb el suport de l'únic representant del PSC com a soci de govern. A l'oposició hi ha ERC (2 edils), Som Caldes-CUP (2), Ciutadans (1) i Caldes en Comú (1). Entre altres responsabilitats, presideix el Consell Comarcal de la Selva des del 2013.

