

Olot estudia si estan buits 464 habitatges en els quals no consta activitat

Si es confirma que estan desocupats des de fa temps, l'Ajuntament els pot apujar l'IBI un 50%

L'objectiu de la campanya és que els posin al mercat



El centre d'Olot, la zona on s'apliquen les ajudes per rehabilitat edificis R.E.

L'Ajuntament d'Olot ha detectat 464 habitatges que, sobre el paper, es podrien considerar desocupats de llarga durada i, per tant, susceptibles d'un gravamen del 50% de l'IBI a pagar pels seus propietaris, una mesura del consistori per fomentar que es posin pisos al mercat.

1.900 en la primera llista

Inicialment es va treballar amb la xifra de 1.900 habitatges, aquells en què es registrava un nul o mínim consum d'aigua. Aquell indicador s'ha encreuat amb altres informacions per comprovar si en realitat el pis està buit des de fa temps o bé es donen situacions

com ara que es tracta d'una segona residència, els seus ocupants l'han deixat perquè s'han traslladat a una residència d'avis o perquè hi ha problemes temporals d'habitabilitat. De moment, s'han tramitat 464 notificacions i ja es comencen a rebre les primeres respostes presentant al·legacions amb arguments com els esmentats.

De particulars

Contràriament al que se suposava, la major part d'aquests habitatges presumptament buits no són propietat de grans tenidors (normalment, entitats bancàries), sinó que estan en mans de particulars, segons va indicar ahir el regidor d'Urbanisme, Jordi Güell.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 17-12-2021, Pàgina 22

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/2072902-olot-estudia-si-estan-buits-464-habitatges-en-els-quals-no-consta-activitat.html>