

# Via lliure per fer la nova biblioteca i pisos a la Providència de Banyoles

Després de dos anys de negociació se signen uns convenis entre el Bisbat, l'Ajuntament i un promotor

El projecte implica una remodelació de l'entorn

Els diversos interessos que estaven en joc en el futur de l'antic convent i església de la Providència de Banyoles finalment han trobat un punt de consens que permetrà que, a mitjà termini, a la finca s'hi construeixi una biblioteca pública i uns habitatges. Per fer possible el que es pot considerar el gran projecte de ciutat dels pròxims anys a Banyoles, ahir es van signar diferents convenis, un dels quals estableix que el Bisbat de Girona dona a l'Ajuntament 915 metres quadrats de superfície de la finca, que té prop de 5.000 metres quadrats. Paral·lelament, s'ha establert que un promotor privat, Manel Puig, hi pugui aixecar pisos, que no podran superar els 6.490 metres quadrats de sostre. Si bé és prematur concretar quants habitatges hi haurà, el mateix Puig va facilitar ahir la xifra aproximada de 60. Tres d'aquests pisos i un local els haurà de cedir a l'associació Canaan (dedicada a les persones amb addiccions), i un pis i un habitatge, a Càritas Diocesana. Totes dues organitzacions hi tenen les seus, i en el cas de Canaan, fins ara el tracte amb el Bisbat consistia en un comodatiu, que ha quedat sense efecte. També s'haurà de deixar un pis a l'Ajuntament, per a fins socials.

## Esponjament

Les noves construccions implicaran l'enderroc dels edificis actuals, almenys en una gran part. En el pla de millora urbana que el promotor haurà de redactar hi haurà de dibuixar una plaça, entre altres elements que faran canviar substancialment la imatge de la zona. "Deixarà de ser un espai decadent per ser un espai florent", "serà un pulmó obert" que substituirà un edifici que "encotilla la ciutat" va explicar l'alcalde, Miquel Noguer, quan ahir va presentar els convenis juntament amb el bisbe, Francesc Pardo; el promotor, Manel Puig, i el president de Canaan, Joan Cáliz. Tots es van mostrar satisfets per l'acord assolit. El bisbe va assenyalar que les germanes de la Providència volien que el seu complex acabés sent per a la ciutat. Pardo va expressar la seva satisfacció també pel fet que el tracte permet a la ciutat dotar-se d'un nou equipament cultural, alhora que té en compte les necessitats d'espai de Càritas i Canaan.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 07-08-2021, Pàgina 22

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/12-infraestructures/2011665-via-lliure-per-fer-la-nova-biblioteca-i-pisos-a-la-providencia-de-banyoles.html>