

Calonge signa el contracte d'obra per acabar Mas Pere

El consistori manté la previsió que els treballs comencin a principis de tardor i s'allarguin dos anys i mig, amb un cost mitjà de 15.000 euros per parcel·la

Els crítics mantenen litigis i creuen que l'Ajuntament hauria de posar-hi més diners

L'inici del final de les obres pendents de la urbanització de Mas Pere, a Calonge i Sant Antoni, enfila la línia d'arribada després que l'alcalde, Jordi Soler, signés ahir el contracte d'execució dels treballs amb Esteve Ayats, representant de l'empresa adjudicatària, Aglomerats Girona. Malgrat això, Pedro Gil, de l'Associació Masperense de propietaris, explicava ahir que han presentat un recurs davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic.

El consistori defensa que el cost mitjà per finca –un dels aspectes més controvertits–, un cop adjudicat el contracte, serà d'uns 15.000 euros per parcel·la, un import calculat sobre cada unitat d'uns 700 m². Aquest import es pagarà en sis quotes repartides cada sis mesos durant tres anys, la primera de les quals ja ha estat liquidada. També que el preu d'adjudicació, de 8,75 milions, és un 20,3% inferior al preu inicial de concurs, que ja van rebaixar un 5% el pressupost actualitzat a la baixa. I que el municipi hi destinarà 358.506 euros aportats per l'Entitat Urbanística de Conservació de Mas Pere, que en el moment de la seva dissolució va traspasar el seu saldo disponible per fer front als treballs pendents.

L'Ajuntament preveu que en dos anys i mig les obres quedin enllestides. Però des de l'associació crítica, Gil i un grup de propietaris continuen defensant que la urbanització va ser considerada recepcionada, com va prescriure la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat el 2014. Sobre aquesta base, Gil creu que la reurbanització s'hauria de fer sobre el sistema de compensació, i l'Ajuntament hi hauria d'aportar un 15% del cost ara previst, a banda que voldrien que s'afrontessin costos per zones verdes o equipaments privatitzats amb llicències municipals dècades enrere.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 01-07-2021, Pàgina 24

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/10-administracions/1993848-calonge-signa-el-contracte-d-obra-per-acabar-mas-pere.html>