

# Reformes al paratge de Santa Cristina de Lloret

L'enderroc d'un edifici a tocar de l'ermita i de part de l'antic hotel modificarà un dels espais simbòlics del municipi

Un pla especial autoritza l'enderroc i la construcció de 1.500 m<sup>2</sup> sota l'aparcament actual

El paratge de Santa Cristina de Lloret de Mar canviarà de fisonomia els propers anys. L'Obreria, l'entitat que gestiona l'espai, enderrocà l'antiga casa de les Obreres, un magatzem i part de l'ampliació de l'antic hotel, a tocar de l'ermita. Les actuacions d'enderroc i de reordenació de l'espai formen part d'un pla especial urbanístic.

L'obrer major de l'Obreria, Arseni Frigola, explica que la reforma rau en la preocupació per la conservació de la finca. Frigola explica que, quan van adreçar-se a l'Ajuntament per sol·licitar l'actualització de les edificacions, els van dir que havien de fer un pla urbanístic especial. "Sense el pla, no podíem fer res", recorda. El pla s'ajusta al pla general de Lloret i al pla urbanístic del sistema costaner.

En una assemblea del 2019, els socis de l'Obreria van aprovar "majoritàriament" l'enderroc dels espais, afirma Frigola. Aquell dia l'arquitecte Oriol Antolín va exposar els detalls del pla.

D'aquesta manera, l'entitat vol posar al dia la finca tenint en compte que hi ha espais en desús i en mal estat. A la casa de les Obreres, per exemple, "hi ha bigues de fusta que s'han hagut de reforçar amb peces de ferro". Aquest edifici existeix, com a mínim, des del segle XVI. L'obra és una figura que vetlla per la imatge de Santa Cristina i que participa en el ball de plaça, la tradicional dansa de la festa major.

El pla especial va ser aprovat al febrer per la junta de govern municipal. L'enderroc dels espais esmentats va acompanyat de la construcció, sota rasant, d'una superfície de 1.500 m<sup>2</sup>, que seran "d'ús complementari de l'ús hotel·ler", especifica el document. Frigola diu que l'emplaçament triat és sota el pàrquing actual (amb espai per a 399 vehicles i quatre autobusos) perquè, a banda i a banda de l'ermita, o "hi ha massa pendent" o hi ha la platja (de Santa Cristina).

S'haurà de veure si es fa primer l'enderroc i més endavant es construeixen els edificis. "Els nostres ingressos venen de l'aparcament i del lloguer d'espais, com ara per a casaments. Una part de les obres es podrien finançar amb subvencions i aportacions de l'Obreria", indica Frigola.

El 80% dels nous edificis serà subterrani, explica l'arquitecte Oriol Antolín, que forma part de l'equip redactor del pla especial. El desenvolupament urbanístic requeriria "una inversió molt important, que l'Obreria no està disposada a fer en aquests moments", afirma Frigola.

Sobre la cala TreumalSegons el pla especial, les construccions, amb patis interiors, tindrien una coberta que podria ser utilitzada com a pàrquing. Hi hauria també una zona verda, explica l'arquitecte. També es podria fer un mirador en direcció a la cala Treumal, compartida per Blanes i Lloret. Ara es pot accedir a la cala per un camí des de la plaça del Pi.

El santuari de Santa Cristina, patrona de Lloret, va ser edificat en el segle XVIII sobre un temple d'abans del segle XIV. És a l'indret que va ser conegut fins al segle XIX com a Vallarnau (Vilarnau, Vall Arnau o Vall d'Arnau).

Vallarnau és també el nom del torrent que acaba a la platja de Santa Cristina, segons detalla Salvador Palauelmàs, antic obrer major, al llibre Santa Cristina de Vallarnau, editat per l'entitat el 2013.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 11-04-2021, Pàgina 20

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1951997-reformes-al-paratge-de-santa-cristina-de-lloret.html>