

Polèmica a Pals per la construcció d'un vial enmig d'un espai natural

L'entitat ecologista Salvem Platja de Pals assegura que és "il·legal" mentre que el consistori ho nega i assenyala que és una obra necessària

Polèmica entre les entitats ecologistes de Pals (Baix Empordà) i l'Ajuntament per la construcció d'un vial enmig d'un espai natural. El consistori va tirar endavant la redacció del projecte, un fet que Salvem Platja de Pals considera "il·legal" ja que, entenen, que no es pot fer fins que no hi hagi un nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat. El portaveu de l'entitat, Pau Bosch, diu que l'obra suposaria l'inici d'una gran urbanització amb més de 500 habitatges en una zona inundable. A més, Bosch assenyala que el Pla Director Urbanístic (PDU) de Territori demana desqualificar el terreny i no tornar a qualificar-lo fins l'aprovació del POUM. Des del consistori, però, defensen que el projecte és "necessari i legal".

Des de Salvem Platja de Pals acusen l'equip de govern municipal d'haver "tirat pel dret" i demanen la paralització del projecte. El motiu, assenyalen, és que s'ha fet sobre un POUM del 1986 "molt desfasat" i sense tenir en compte el que marca el PDU de la Generalitat, que l'Ajuntament "no es pot saltar". En aquest sentit, el portaveu de l'entitat, Pau Bosch, recorda que el pla director obliga el consistori a desclassificar els terrenys i, si s'escau, tornar a classificar-los en el proper POUM.

"No pot ser que facin un vial i que d'aquí un temps Urbanisme no els aprovi les urbanitzacions que volen fer en el nou POUM. Com s'arregla el mal?", es pregunta Bosch. A més, el portaveu ecologista recorda que bona part dels terrenys per on es vol fer passar el vial – de prop de dos quilòmetres – són inundables.

De fet, Bosch assenyala que l'inici de l'obra contempla una rotonda d'entrada que, suposadament, ha de construir-se sobre el que ara és un camp d'arròs a la zona dels Jonquers. A banda d'altres espais inundables, Salvem Platja de Pals alerta que una altra part del vial està previst fer-lo sobre un paratge de dunes i una pineda.

Des de l'Ajuntament, però, neguen que el que s'està fent sigui il·legal i assegura que treballen amb la "màxima transparència". L'alcalde de Pals, Carles Pi, explica que el vial no està afectat pel PDU i deixa clar que si s'ha de desclassificar alguna zona ho faran.

A més assenyala que es tracta d'una obra "molt necessària" per Pals per la quantitat de cotxes que acumula

especialment a l'estiu i recorda que ja estava contemplada en el POUM de 1986. Amb tot, assegura que un cop feta la redacció del projecte, ho enviaran als òrgans pertinents de la Generalitat perquè hi donin el vistiplau. "Si hem de retocar alguna cosa, evidentment ho farem", remarca l'alcalde.

Segons Bosch, però, el que busca l'Ajuntament és poder tirar endavant el vial i d'aquesta manera poder tenir els serveis necessaris per edificar les cinc "macrourbanitzacions que pretenen". En aquest sentit, els ecologistes recorden que Territori ha reduït a la meitat les hectàrees urbanitzables en aquesta zona.

Això, segons l'entitat ecologista, no significa que es pugui edificar, sinó que la proposta de POUM que l'Ajuntament porti a Urbanisme, només pot contemplar la meitat de les 416 hectàrees que inicialment es preveïen. Després haurà de ser el Govern qui ho aprovi o per el contrari negui la proposta.

"S'hauria d'aturar la redacció del projecte fins que no hi hagi un POUM definitiu aprovat. És molt més important dir què es vol fer i per on es vol fer passar i, si tira endavant el pla, es fa i no pas al revés", reclama Bosch.

Però l'alcalde nega que la voluntat sigui urbanitzar la zona més endavant i deixa clar que "no té res a veure". "És una infraestructura clau per al municipi i en cap cas té relació amb edificar o urbanitzar l'espai", conclou Pi.

Font del document:

https://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2021/01/31/polemica-pals-construccio-dun-vial/1086338.html?utm_source=rss