

 **Ajuntament de Castelló d'Empúries**

ÀREA DE TERRITORI, SOSTENIBILITAT I GESTIÓ DE L'ESPAI URBÀ URBANISME

EDICTE

D'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM NÚMERO 7 CANVI SISTEMA APARCAMENT ZONA PORTUÀRIA PER EQUIPAMENT CULTURAL-SOCIAL-RELIGIÓS (Exp. 2/2019 – Clau 8.3.1)

En compliment de l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, se sotmet a informació pública l'acord del Ple de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries en data 21 d'octubre de 2019 d'aprovació inicial de la modificació puntual del POUM número 7 per a canvi sistema aparcament zona portuària per equipament cultural-social-religiós, que bàsicament estableix:

1. **APROVAR** inicialment la proposta de Modificació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Castelló d'Empúries número 7, que pretén canviar el sistema aparcament zona portuària per equipament cultural-social-religiós, en el text normatiu del POUM, segons document redactat per l'arquitecte municipal Joan Antoni Rodeja Roca en els termes següents:

Canvi del sistema públic d'aparcament per un nou sistema cultural-social-religiós a la plaça de les Palmeres de propietat municipal, amb referència cadastral 0775307EG1707N0001FE, zona portuària, amb la previsió d'una edificació en planta baixa amb una ocupació del 40% de la superfície de l'equipament i la seva alçada no podrà ser superior a 7 metres. La nova construcció es separarà un mínim de 10,00 m del vial Fages de Climent, 15 m del canal i 5 m d'altres límits. La coberta serà de color clar.

2. **SOTMETRE** la present modificació puntual a un període d'informació pública d'un mes, comptat des de la darrera publicació, mitjançant edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el DOGC, en un diari de divulgació provincial, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal.

Durant aquest període quedarà l'expedient de la Modificació puntual a disposició de qualsevol que el vulgui examinar per presentar-hi les alegacions que estimi pertinents.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, concedir audiència als ajuntaments dels municipis confrontants.