

# Enderrocaran un bloc de pisos a mig fer, a Blanes

El pla de millora urbana dels Olivers obre la via perquè s'instal·li un centre comercial al barri dels Pins

Batega i ICV-EUiA troben que l'activitat perjudicarà els botiguers

---

---

El ple de l'Ajuntament de Blanes va aprovar ahir el pla de millora urbana d'ordenació volumètrica Els Olivers, el pas previ perquè un bloc de pisos a mig fer es converteixi en un centre comercial, molt probablement un Mercadona. L'edifici, de cinc plantes, està situat en un terreny entre quatre carrers del barri dels Pins, al límit de la Plantera i a prop de la terminal d'autobusos.

En la sessió del 26 de juliol, la comissió d'Urbanisme de Girona va donar validesa al pla dels Olivers sempre que l'hipotètic ús comercial s'adigui amb un informe de l'Agència Catalana d'Aigua (ACA) que especifica que la superfície de venda hauria de ser inferior o igual a 2.500 m<sup>2</sup>, o bé que "el centre comercial sigui unitari amb una superfície de venda inferior o igual a 1.300 m<sup>2</sup>". El 3 d'octubre els promotors van atendre les condicions de la comissió d'Urbanisme.

El pla dels Olivers serà ara publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). Posteriorment, l'Ajuntament ja podria donar llicència d'obres al promotor interessat a desenvolupar el sector. "És una zona urbana i l'ús pot ser tant d'habitatges com comercial", assenyala l'edil d'Urbanisme, Pepa Celaya (PSC). "L'únic que fem és aprovar el pla segons les prescripcions que ens han arribat", hi va afegir en el ple d'ahir al vespre.

Tres grups en contraEl punt es va aprovar amb 13 vots a favor i set en contra. En un discurs marcat per la proximitat de les municipals del maig, Jordi Urgell (Batega) i Joan Salmerón (ICV-EUiA) van lamentar el perjudici que causarà el centre comercial als botiguers. "Hauria estat millor que el centre comercial hagués anat al polígon industrial o al pla parcial Costa Brava [en ple desenvolupament]", va assenyalar Urgell.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 26-10-2018, Pàgina 33

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/territori/article/13-serveis/1491582-enderrocaran-un-bloc-de-pisos-a-mig-fer-a-blanes.html>