

Sant Feliu de Guíxols atura les obres de l'hotel de luxe a primera línia de mar

L'Ajuntament de Sant Feliu va aturar els treballs la setmana passada i ha obert un expedient



Obres de l'hotel de superluxe Alàbriga

SANT FELIU DE GUÍXOLS | DDG

L'

Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols

[<http://www.diaridegirona.cat/tags/ajuntament-de-sant-feliu-de-guixols.html>] va aturar divendres de la setmana passada

les obres de la segona fase de l'hotel de superluxe Alàbriga

[<http://www.diaridegirona.cat/tags/hotel-alabriga.html>] perquè les havien iniciat sense la corresponent

licència d'obres. De fet, els promotors van avançar-se a la seva concessió ja que ahir la junta de govern local va aprovar la licència, condicionada a un estudi paisatgístic. El regidor d'Urbanisme, Josep Saballs, va explicar que l'aprovació aquest dimarts no implica que les obres es puguin reprendre avui ja que la comunicació de la concessió comporta uns dies. Igualment,

l'Ajuntament ha obert un expedient a la promotora per iniciar les obres sense la licència, el qual segueix el seu procés.

Aquesta segona fase de les obres de l'establiment hotelier afecten l'espai que ha de convertir-se en un sea club, el qual tindrà una piscina i que es troba a l'altre costat de la carretera de Sant Pol, fins a tocar el camí de ronda. Ràdio Sant Feliu va informar que les obres aturades van començar amb el rebaix del terreny. L'emissora també va exposar que les obres ja tenien el llum verd de la delegació de Costes, però mancava el permís final de l'Ajuntament amb la licència d'obres, que ahir va aprovar.

Així, la falta de la promotora de les obres ha estat córrer massa a l'hora d'iniciar aquesta segona fase i no esperar l'autorització municipal. Segons Ràdio Sant Feliu, els treballs duts a terme entre el seu inici i el divendres, quan l'Ajuntament els va aturar, també van incloure la tala de diversos pins. El regidor d'Urbanisme va reiterar que els promotors «es van adelantar en començar les obres quan encara no tenien la licència

concedida», motiu pel qual se'ls ha obert un expedient. Un cop comunicada la concessió del permís, les obres podran començar de nou.

El projecte de l'Alàbriga consta d'un edifici principal amb 30 apartaments-suite d'entre 80 i 140 metres quadrats, el citat sea club al costat del mar, un spa, centre de medicina estètica i dos restaurants. La intenció inicial dels promotors era obrir l'establiment el juliol passat, però els terminis previstos no es van complir i, abans de l'estiu, ja van ajornar l'obertura

[<http://www.diaridegirona.cat/economia/2016/06/17/lalabriga-demana-prorroga/789079.html>] per la Setmana Santa de l'any que ve.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2016/10/05/sant-feliu-guixols-atura-obres/807776.html?utm_source=rss