

Salt decideix el seu futur

consulta S'han instal·lat cinc punts de votació perquè els saltencs puguin dir si volen que es desenvolupi el sector sud canvis Si es tira endavant, es faria un Ikea i es preveu destinar sòl a usos residencials, industrials, comercials i equipaments

El vot es podrà dipositar des de les 9 del matí fins a les 8 del vespre

El municipi de Salt afronta avui una nova cita històrica. Si fa gairebé dues setmanes es va fer una crida a tots els gironins perquè ocupessin els carrers de Salt per reclamar la independència, avui la crida es fa als saltencs. Un total de 22.421 persones poden participar en la consulta popular que el govern ha convocat per decidir si cal desenvolupar el sector sud de Salt, una pastilla de terreny d'uns set-cents mil metres quadrats. A grans trets, la mateixa superfície desenvolupada al municipi actualment. Es podrà votar a favor del pla de desenvolupament o bé en contra.

L'opció del sí

En aquesta gran zona, que va des de l'autopista AP-7 fins als límits amb Girona, i de l'avinguda de la Pau i el camí dels Carlins fins a la C-65, s'hi preveuen diverses coses (si el desenvolupament prospera). En primer lloc, i d'una manera especial, la construcció d'un gran centre comercial d'Ikea. L'empresa sueca ha admès el seu interès per situar-se al sector més proper a l'autopista que hi ha entre l'Espai Gironès i el peatge de l'autopista. Amb Ikea es preveu que vindrien altres superfícies comercials. Es preveu també destinar parcel·les a equipaments. Entre aquests, de tipus sanitari i educatiu: escoles que necessita Salt i per les quals va escàs de sòl, el futur hospital Josep Trueta (s'oferirien els terrenys, tot i que no és segur que s'hi faci) i una facultat de medicina. Es reservaria també sòl industrial i, per imperatiu legal, sòl residencial. Aquest sòl es vol reduir al màxim.

En aquest sentit, es demanarà que es tingui en compte l'excés de sòl residencial que hi ha al conjunt del municipi, en comparació amb el comercial, l'industrial i el d'equipaments. Una visió global de Salt permetria fer un capmàs i fer molts menys pisos dels que la llei preveu per igualar els metres de sòl d'altres tipologies.

L'opció del no

S'ha explicat molt què vol dir desenvolupar el sector sud, però les opcions del no també preveuen accions no totes passives. A més de no permetre la implementació de grans equipaments comercials (és a dir, rebutjar Ikea) es proposa aturar qualsevol desenvolupament fins que no s'esgoti el sòl disponible a dia d'avui per revisar i fer un replanteig del creixement urbanístic de Salt. Un tercer punt del no insta a estudiar quina activitat econòmica es vol per al futur d'aquesta gran zona "amb criteris de proximitat i estabilitat". Els del sí han alertat que és una ocasió per posar remei a les grans necessitats socials i econòmiques de Salt: una solució o, potser, un bàlsam. Els del no alerten que s'empobriria encara més Salt perquè creixeria molt més la seva població i l'àrea urbana, generant noves necessitats econòmiques que els beneficis de disposar d'un Ikea no cobririen.

Han passat els quinze dies de la campanya, i avui toca votar. S'han previst cinc punts de votació: el Mas Llorens, a tocar de l'església de Sant Cugat; l'ajuntament; l'escola Santaló, al barri de la Maçana; la biblioteca Lu Bohigas, al complex de la factoria cultural Coma Cros, i el Mas Mota, a la zona de la plaça Catalunya. Els que poden votar

són tots els saltencs empadronats al municipi abans de l'agost d'aquest any i que a data d'avui hagin complert els setze anys. Per votar cal un document que permeti comprovar la identitat.

Entre d'altres, una de les entitats que ha volgut expressar el seu posicionament sobre la consulta ha estat la Pimec Comerç de Girona. Ahir van emetre una nota per aclarir el contingut del comunicat que havien enviat als mitjans el dijous. Hi asseguren que la voluntat del redactat no era manifestar-se a favor ni en contra d'Ikea i el desenvolupament del sector sud, sinó que pretenia ser un convit "a la reflexió, demanant més informació i parlant, en general, dels impactes que tenen les implantacions de grans cadenes de distribució al territori".

En la nota d'aclariment especifiquen que estenen la petició de "reflexió i consens" als municipis de l'àrea urbana, i no només a Salt.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 24-09-2016 Pàgina 6

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/1006722-salt-decideix-el-seu-futur.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui