

La Sareb cedeix el bloc de Salt per destinar-lo a lloguer social

L'entitat ha signat un acord amb la Generalitat
A finals d'abril es van real·lotjar les dotze famílies que ocupaven l'immoble
L'Ajuntament de Salt i el govern tancaran la setmana vinent l'acord d'ús



La consellera , Meritxell Borràs i el director de responsabilitat social de la Sareb, José Gaspar González Palenzuela, després de la signatura del conveni. Foto: EL PUNT.

El bloc de Salt es destinarà a lloguer social. La Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (Sareb), propietària de l'edifici, va cedir ahir els dos blocs de pisos del carrer Doctor Castany, números 91 i 93 de Salt, a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC) perquè els 30 pisos es puguin destinar a lloguer social. L'acord d'usdefruit dels habitatges, que s'ha fixat per a un període de sis anys, arriba pocs dies després que es trobés una solució a les famílies que feia molts mesos que ocupaven el bloc.

L'Ajuntament de Salt celebra l'acord i segons va assegurar ahir el seu alcalde, Jordi Viñas, "s'ha aconseguit perquè hem fet les coses amb els tempos molt ben organitzats". La setmana vinent l'Ajuntament i la Generalitat tancaran l'acord d'ús del bloc, i l'única cosa que va voler avançar Viñas és que "per evitar estigmatitzar el bloc "estem treballant en tres franges en funció de renda i d'edat" i que "una determinada franja socioeconòmica es pugui arrelar al municipi".

Viñas va comentar que quan van entrar a l'Ajuntament ja es van trobar que hi havia un procés de desnonament de les famílies que havien ocupat el bloc. És per això que l'Ajuntament es va posar en contacte amb la Generalitat per trobar una solució "ben feta" i "definitiva" perquè "el bloc no tornés a ser un problema al cap d'uns mesos d'haver real·lotjat les famílies que hi vivien". "Vam explicar al departament que la solució havia de ser definitiva, que era evident que els habitatges eren necessaris per al municipi i per això havíem de lluitar per aconseguir-ho", va dir l'alcalde. Van aconseguir ajornar el desnonament del bloc i i això els va donar un marge i temps per negociar.

L'acord es va signar ahir a Barcelona. Per part de la Sareb, el va signar el director de responsabilitat social corporativa de l'entitat, José Gaspar González Palenzuela. Per part del govern, hi van prendre part la consellera de Governació, Meritxell Borràs; el director de l'AHC, Jaume Font, i el secretari d'Habitatge, Carles Sala.

L'acord suposa una segona addenda al conveni de cessió de 600 habitatges que la Sareb va signar amb l'AHC el mes de juny del 2014. Un any més tard, amb la primera addenda, la xifra es va ampliar fins als 900 immobles, i ara, amb la cessió del bloc de Salt, la suma arriba fins als 930.

La consellera Meritxell Borràs va definir la cessió com a "rellevant", en una referència implícita a la situació que ha viscut el bloc, on hi ha hagut dues ocupacions. Va destacar la importància de "trobar vies d'entesa amb els bancs" que permetin "reduir el nombre d'habitatges buits i poder-los destinar a famílies vulnerables".

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 10-05-2016 Pàgina 12

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/4-economia/18-economia/965777-la-sareb-cedeix-el-bloc-de-salt-per-destinar-lo-a-lloguer-social.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui