

Pla per arreglar façanes del nucli antic de Lloret

L'Ajuntament requereix als propietaris d'edificacions en mal estat que les reparin, o es poden enfrontar a sancions



Un immoble situat a primera línia de mar, en la cantonada amb el carrer Vall de Venècia. Foto: N.F.

L'Ajuntament de Lloret de Mar ha començat a enviar cartes a propietaris d'edificis del nucli antic que estan en estat ruïnós perquè les rehabilitin. Segons va explicar el regidor d'Urbanisme, Joan Bernat, paral·lelament s'està fent un estudi per determinar quants immobles hi ha afectats, però com a mínim ja en tenen comptabilitzats una dotzena. Si els propietaris dels edificis (que de vegades costen de trobar) no se'n fan càrrec, hi podrà haver sancions.

Arranjar façanes malmeses seria un pas més per intentar millorar el nucli antic, i en aquesta línia es va aprovar també, en el ple de dilluns, la modificació del pla especial del nucli antic, que en la seva versió de fa dos anys era massa restrictiu, i veïns i comerciants hi van presentar al·legacions.

Una de les prohibicions que incloïa el pla anterior era fer aplacats a les façanes, cosa que, a la pràctica, posava entrebancs a les franquícies perquè s'instal·lessin al nucli antic, ja que els rètols que utilitzen la majoria de cadenes de roba, per posar un exemple, són plaques idèntiques en tots els municipis. D'altra banda, també s'ha ampliat la gamma de colors que es poden utilitzar en les façanes,

que abans només podien ser blanques, grogues o ocre, i s'hi ha introduït el blau.

El regidor d'Urbanisme va explicar que s'han desestimat al·legacions perquè no responien a criteris urbanístics, que eren l'eix principal del document. El portaveu d'ICV-EUiA, Xavier Rodríguez, va considerar que la normativa per si sola no dinamitzarà el barri, ja que s'hi ha d'implicar "molt" el sector privat. En aquest punt va coincidir també el regidor d'Urbanisme. Rodríguez va recordar que van demanar "un pla de reactivació de patrimoni en desús", i va considerar que aplanar el camí a les franquícies perquè es puguin instal·lar amb més facilitat a Lloret (permetent aplacar façanes) portarà cap a la uniformitat del comerç. "No ens diferenciarem del Portal de l'Àngel", va dir. Bernat va respondre que aquesta uniformitat ara ja existeix al nucli antic, i no és precisament per les franquícies, sinó per la gran quantitat de botigues de records que hi ha (en això hi va coincidir el regidor no adscrit, Enric Martínez). La modificació del pla es va fer amb els vots favorables del govern, el Millor, C's i el regidor no adscrit, i l'abstenció d'ICV-EUiA i En Lloret Sí se Puede.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 27-04-2016 Pàgina 16

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/961813-pla-per-arreglar-facanes-del-nucli-antic-de-lloret.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt

+Avui