

Requeriment a entitats bancàries perquè cedeixin pisos buits a Torroella

L'Ajuntament ha enviat un escrit a tretze bancs perquè posin a disposició per a lloguer social una seixantena de pisos que s'ajusten a la llei del dret a l'habitatge



Una vista àrea del municipi de Torroella de Montgrí
Foto: EL PUNT AVUI.

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí vol poder disposar de manera voluntària de la cessió d'una seixantena de pisos buits que, en aquests moments, tenen en cartera al municipi una tretzena d'entitats bancàries. Amb aquest objectiu, la regidora d'Habitatge, Sandra Bartomeus, els ha enviat un escrit en què se'ls comunica que el país viu "una situació greu pel que fa a l'habitatge" i que per evitar situacions d'exclusió es fan necessàries actuacions de tipus social. Bartomeus els recorda que la llei del dret a l'habitatge va ser creada amb aquesta voluntat, per "minimitzar el patiment de la població més vulnerable i oferir-los un sostre digne com a dret bàsic".

També recorda que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha creat el registre d'habitatges buits i que ha cedit als ajuntaments la informació sobre aquests habitatges per a l'exercici de les seves competències. Bartomeus argumenta que l'Ajuntament té la voluntat de fer-ne ús en l'àmbit que els pertoca i els afecta, per la qual cosa ofereix la col·laboració municipal perquè aquests habitatges buits puguin ser ocupats adequadament per famílies necessitades. La gestió es faria a través de la borsa de lloguer social que gestiona el Servei Municipal d'Habitatge.

La regidora explica que aquests pisos reuneixen les característiques que marca la llei, en tractar-se d'habitatges que estan desocupats permanentment, sense causa justificada, i per un termini de més de dos anys. Es considera que una família està en situació de risc d'exclusió residencial quan no pot assumir un esforç per al pagament del lloguer superior al 10% dels ingressos ponderats de la unitat familiar, si estan per sota del 0,89 de l'indicador de renda de suficiència (IRSC), o el 12% dels ingressos ponderats de la unitat familiar, si estan per sota del 0,95 de l'IRSC, o el 18% d'aquests ingressos.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 20-04-2016 Pàgina 19

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/10-administracions/959749-requeriment-a-entitats-bancaries-perque-cedeixin-pisos-buits-a-torroella.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Punt+Avui