

# Sant Feliu de Guíxols sancionarà en els propers mesos

## Té molt avançada la tramitació dels expedients i calcula les primeres multes abans de l'abril

X.M.T. | SANT FELIU DE GUÍXOLS

L'Ajuntament de Sant Feliu de Guíxols començarà a multar entitats bancàries amb pisos permanentment buits aquest primer quadrimestre de l'any. L'àrea d'urbanisme ja té molt avançats els tràmits per imposar aquesta mesura coercitiva i té un inventari d'una cinquantena de casos susceptibles de ser multats.

El ple va votar a principis de l'any passat per pràctica unanimitat la moció per multar bancs amb pisos buits a instàncies de la PAH. Al llarg d'aquest any passat s'ha estat fent una feina de documentació i identificació dels pisos buits que hi ha a la ciutat i destriar el gra de la palla d'aquells que són susceptibles de ser multats. «Nosaltres estem a punt d'iniciar el procés sancionador, que comptem que serà dins d'aquest primer trimestre», calcula el regidor d'urbanisme Joan Vicente, qui afegeix que hi ha una cinquantena d'habitatges, dels quals tenen «proves fefaents que en els darrers dos anys han estat desocupats».

El mes d'abril l'Ajuntament va fer un inventari en el qual hi havia fins a 160 habitatges desocupats que la PAH va revelar que eren d'entitats bancàries com Bankia, Banc Sabadell, BBVA, Banc Popular, Catalunya Caixa i La Caixa. Llavors el consistori es va posar en contacte amb ells per demanar-los col·laboració i que cedissin aquests pisos a la Borsa de Lloguer Social. Algunes d'aquestes entitats van fer el pas però en altres casos no.

Vicente, sense dir quina entitat era, explica que comptaven que tindrien dos pisos cedits abans de l'estiu però que a hores d'ara encara no s'ha complert aquella promesa.

Des de la PAH Guíxols estan satisfets amb el pas fet per l'Ajuntament, amb el qual treballen conjuntament amb altres entitats com Càritas des de la Taula Local pel Dret a l'Habitatge. «Ho estan fent bé però molt lentament i sota la nostra pressió constant perquè no s'adormin», explica la portaveu de l'entitat Mercè León. Una de les dificultats que alerta la PAH és que hi ha pisos buits que són propietat de bancs però que triguen a figurar sota el nom de les entitats financeres. Per això al llarg de la primavera de l'any passat van cridar a la col·laboració ciutadana per detectar el màxim d'habitatges buits possible i traslladar-ho així a la Taula Local pel Dret a l'Habitatge.

Suport a la ILP

Tot i aquesta «victòria» la PAH ganxona no s'atura i portarà a la ciutat la recollida de firmes per portar una Iniciativa Legislativa Popular (ILP) al Parlament de Catalunya sobre habitatge i pobresa. Al llarg dels propers dies l'entitat posarà taules a diferents indrets de la ciutat per informar els veïns sobre el paquet de mesures urgents que la PAH proposa per fer front a l'emergència habitacional, energètica i social que viu Catalunya.

Font del document:

[http://www.diaridegirona.cat/comarques/2015/01/19/sant-feliu-guixols-sancionara-propers/706418.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/comarques/2015/01/19/sant-feliu-guixols-sancionara-propers/706418.html?utm_source=rss)