

# Fan efectiva la venda de l'hotel Avenida de Sant Feliu de Guíxols

La societat que l'ha adquirit havia fet una paga i senyal i és el cinquè que es ven de l'herència Anlló



L'Hoel Avenida del Carrer Joan Maragall número 14 de Sant Feliu de Guíxols. Foto: EMILI AGULLÓ.

La venda de l'antic hotel Avenida, una de les finques del llegat intestat dels germans Anlló, es va fer efectiva l'últim dia de l'any per un preu de 312.664 euros, xifra a la qual s'hi han d'afegir els impostos. Aquesta finca ha anat a parar a mans de la societat Renta Corporacions Real Estate SA, que ja havia fet fa uns mesos una paga i senyal. L'hotel Avenida és el cinquè de l'herència intestada del germans Anlló que ha trobat comprador. Anteriorment ja s'han venut el Montserrat i el Regina. A més a més, en el mateix paquet es va vendre el Rex I i Les Noies. Precisament va adquirir aquests dos últims hotels la societat que ha acabat fent efectiva la compra de l'Avenida. Es dona el cas que el planejament urbanístic de Sant Feliu de Guíxols permetria que l'edifici de la cantonada dels carrers Girona i Joan Maragall tingués ús residencial, per la qual cosa s'hi podrien fer pisos.

Totes les finques del llegat han sortit a subhasta a excepció del Panorama Park, a priori la més llaminera. Un litigi sobre la propietat d'un edifici annex, registrat a nom d'un tercer tot i que finalment la justícia va reconèixer-ne la titularitat dels Anlló, ha fet encallar l'operació. Actualment sobre la finca pesa un embargament de

l'Agència Tributària contra el privat, que no n'és el titular, però la burocràcia no avança i el municipi planteja subhastar l'edifici principal i deixar l'annex per a més endavant.

Publicat a:

Font del document:

[http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/810554-fan-efectiva-la-venda-de-lhotel-avenida-de-sant-feliu-de-guixols.html?piwik\\_campaign=rss&piwik\\_kwd=mesSocietat&utm\\_source=rss&utm\\_medium=mesSocietat&utm\\_campaign=rss](http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/810554-fan-efectiva-la-venda-de-lhotel-avenida-de-sant-feliu-de-guixols.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesSocietat&utm_source=rss&utm_medium=mesSocietat&utm_campaign=rss)