

Els hotels de Lloret podran obrir botigues a la planta baixa

Una modificació puntual del pla general permet que els establiments explotin fins a un màxim del 30% dels baixos

L'Ajuntament amplia els usos per a les terrasses

El ple de Lloret de Mar va aprovar dilluns a la nit l'inici de la modificació puntual del pla general que permetrà l'obertura de botigues o restaurants a la planta baixa dels hotels. El tràmit, aprovat amb l'únic vot en contra d'ICV-EUiA, permetrà que els amos del centenar d'hotels que hi ha explotin fins a un màxim del 30% de la superfície dels baixos a partir del segon semestre del 2015 (quan es preveu que entri en vigor el canvi).

El regidor d'Urbanisme de Lloret, Jordi Martínez (CiU), va presentar la modificació urbanística, que ha redactat Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SLP. Martínez va indicar que ampliar els usos comercials dels baixos dels hotels hauria de ser positiu per als amos dels establiments i per als petits comerciants, que podrien llogar els baixos i obrir-hi negocis. "Ja hi ha botigues [dels amos d'hotels], però la intenció és el lloguer d'espais, i les botigues ajudin a dinamitzar l'entrada dels hotels".

Més gent i més mesos Martínez considera que el canvi permetrà "desestacionalitzar la temporada turística", segons va explicar durant el ple. "Hi haurà més locals oberts i la temporada, en lloc de tres o quatre mesos, s'allargarà fins als sis, set o vuit [...] Si un hotel està obert, hi haurà més gent treballant-hi i durant més temps", va assenyalar.

El regidor de CiU va recordar que la modificació té en compte, entre d'altres, el pla estratègic català de turisme 2013-2016 i l'estat de les finques. A més, inclou –va dir Martínez– les jornades de Lloret Natura i aportacions dels hotelers. "Això no és per incrementar habitacions; és dotar de les mateixes eines tota la planta hotelera perquè prestin més serveis i per garantir-los la subsistència".

La modificació amplia també els usos de les terrasses. Els establiments podran muntar "activitats hoteleres complementàries" a dalt de les seves finques, en paraules de l'edil de Turisme, Jordi Orobitg (ERC). S'entén, doncs, la possibilitat d'incloure-hi instal·lacions desmuntables de spa, de bar i d'equips de música en directe.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 24-12-2014 Pàgina 50

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/13-serveis/807508-els-hotels-de-lloret-podran-obrir-botigues-a-la-planta-baixa.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mes&utm_source=rss&utm_medium=mes&utm_campaign=rss