

Permís d'obra per al nou hotel Alàbriga guixolenc



L'estructura del nou apartotel ja està parcialment aixecada a la carretera guixolenc de Sant Pol Foto: E.A.

La junta de govern de Sant Feliu de Guíxols ha donat llum verd a la llicència d'obres per a la construcció d'un nou hotel apartament amb 30 apartaments de luxe al solar on fins fa un parell d'anys encara hi havia l'antic hotel Alàbriga, durant dècades residència turística per als treballadors del Banco Exterior de España.

La fonamentació i l'aixecament de l'estructura del nou edifici, d'uns 8.500 metres quadrats dividits entre 2 soterranis i quatre plantes exteriors, es va iniciar amb l'enderroc de l'anterior edifici, la tardor del 2012. Tot i així, els treballs han anat avançant pendent dels últims serrells del pla director urbanístic, aprovat al juny després de

fer quadrar detalls com ara les altures màximes i l'impacte sobre les vistes al mar dels edificis que hi ha al darrere. Ara s'ha formalitzat el tràmit de la llicència d'obres, ja sobre un projecte d'execució definitiu que preveu recobrir l'edificació amb fusta de tec per millorar l'encaix paisatgístic en els penya-segats de la Volta de l'Ametller. El consistori ha requerit la reposició de l'arbrat malmès en l'enderroc i altres mesures d'integració. Dels 30 apartaments, n'hi haurà 18 amb 2 habitacions i 12 més amb 3 cambres, el mateix nombre de banys, sala menjador amb cuina, i terrassa.

La piscina, pendentLa llicència d'obres, però, no inclou les zones de servitud de trànsit ni de protecció de la llei de costes, que ara requeriran una autorització prèvia del servei de Costes de la Generalitat de Catalunya per iniciar les obres de la piscina a l'aire lliure que han projectat a l'altra banda de la carretera que va de Sant Feliu a Sant Pol.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 03-12-2014 Pàgina 52

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/801040-permis-dobra-per-al-nou-hotel-alabriga-guixolenc.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesterritori&utm_source=rss&utm_medium=mesterritori&utm_campaign=rss