

Busquen activitats per a les naus buides d'un barri d'Olot

Preveuen fer una intervenció paisatgística a la plaça del barri de Sant Miquel i posar en valor l'avinguda Girona en el termini de 2 mesos

OLOT | X.VALERI

Un estudi fet pel col·lectiu d'arquitectes Paisatge Transversal considera de necessitat actuar a les naus industrials del barri de Sant Miquel. A l'abril, el grup d'arquitectes per encàrrec de l'Ajuntament va començar la primera part del treball Pla Integral d'Actuacions de Millora destinat a fer un diagnòstic i aportar propostes per tal de millorar la vida dels veïns del barri. Fa pocs dies, van penjar un document públic a la web Sumem des dels barris +B Sant Miquel. Estanis Vayreda (regidor de Promoció Municipal per CiU), l'ha definit com un primer document genèric que aporta propostes.

Entre d'altres, posa en consideració la idea de torna a posar en activitat naus industrials buides en base a activitats imaginatives després d'anys, en els quals nombroses naus industrials van quedar buides per cessament d'activitat o per trasllat a polígons. Entre els usos proposats hi han activitats esportives sota cobert, de representacions culturals o per oficines. Valoren que amb els pas dels anys les naus perden el seu ús primari i és necessari preocupar-se per quines noves utilitats poden servir.

Estanis Vayreda ha indicat que la proposta és estudiada per taules de tècnics i de regidors. "Estem -ha situat- en el procés de propostes i d'idees". El barri de Sant Miquel havia estat una zona perifèrica d'Olot, en la qual s'hi concentrava activitat industrial i de serveis (manyans, fusters, tallers d'automòbils, plomistes i magatzems per la construcció).

A partir de l'aproximació del barri a la ciutat, molts industrials i professionals van traslladar la seva activitat als polígons. Alguns dels solars de les naus que van deixar van servir per ubicar blocs de pisos. D'altres espais van trobar noves utilitats, com ara centres de gimnàs.

Això no obstant, les naus que no van desaparèixer en els temps de l'expansió immobiliària van quedar buides i ara són espais de consideració en nombre i en espai, els quals romanen tancats i en alguns casos poden entrar en fase de degradació.

L'estudi també aconsella millores a la plaça, en tant que pol d'activitat. El considera com un espai interessant fet ja fa força temps i que ara desprèn una percepció d'abandó. Consideren que cal aprofitar-lo i optimitzar-lo. La proposta és que hi facin una intervenció paisatgística.

Avinguda Girona

A més de la plaça, l'estudi preveu -en una segona fase del procés Sumem des dels barris, Sant Miquel B-la posada en valor de l'Avinguda Girona en tant que eix d'accés a la ciutat i d'activitat comercial. La idea és que l'Escola d'Art i Superior de Disseny d'Olot (situada a la plaça del Carme) participi en la posada en valor de l'avinguda Girona. La proposta dels arquitectes preveu que l'escola tingui un paper en el desenvolupament del barri. Per això plantegen que hi hagin pisos de lloguer al barri.

La idea és que les accions a la plaça i a l'avinguda es facin d'ara a dos mesos i demostrin la capacitat executiva d'un projecte molt participat.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2014/10/16/busquen-activitats-naus-buides-dun/692350.html?utm_source=rss