

Olot aprova destinar 2.000 m2 del vell hospital a ús comercial

La proposta de CiU topa amb l'oposició del Partit Socialista L'Ajuntament va donar llum verd als canvis al Pla Urbanístic

OLOT | XAVIER VALERI

L'Ajuntament d'Olot ha aprovat de manera inicial la modificació del punt 119 del POUM. La finalitat del tràmit és poder facilitar utilitats diferents a l'atenció mèdica als 11.000 m2 de l'edifici de l'Hospital Sant Jaume, una part molt important del qual quedarà buida a partir del novembre per causa de l'entrada en servei del nou Hospital d'Olot i comarcal de la Garrotxa. L'acord va tirar endavant amb el vot afirmatiu dels regidors de CiU i de la regidora del PPC, l'abstenció d'ERC i el vot en contra del PSC.

El punt de discòrdia va ser la destinació de fins a un límit del 20% dels baixos de l'equipament per a usos comercials. El PSC i ERC van coincidir a dir que destinar tant d'espai per a lloguers comercials serà perjudicial per al comerç actual. ERC i el PSC van demanar poder consensuar amb els ciutadans les noves utilitats. "El que tindria repercussió en el comerç seria deixar-lo tot com a residència geriàtrica", va defensar Josep Maria Corominas (alcalde d'Olot per CiU). Respecte a l'ús comercial va afegir: "Si tot el que posem allà [l'hospital] ha d'anar a càrrec del pressupost del municipi haurem d'apujar els impostos o haurem de treure els diners d'altres coses". Corominas també va avançar que faran una consulta. "Ja fa molts mesos -va explicar- que tinc el compromís públic de posar-ho a debat ciutadà, però en base a un projecte". Va precisar: "La nostra consulta serà a través d'Internet i de les xarxes socials".

Ple extraordinari

El primer pas administratiu per un canvi d'usos que l'equip de govern vol fer de manera ràpida perquè l'activitat comercial al centre no perdi embranzida va tenir lloc en un ple extraordinari a les 8 del matí. La presentació del punt va anar a càrrec de Miquel Àngel Zarza (regidor d'Urbanisme per CiU). "El que estem fent avui -va explicar- és preparar amb temps aquest espai municipal, perquè en el futur entre tots puguem debatre els usos que finalment encabirem en aquest equipament municipal.

Unes utilitats, amb les quals el PSC va estar en desacord. "Podríem parlar d'un 5% i hi estaríem d'acord -va condicionar Josep Guix (portaveu del PSC)-, però un 20% ho veiem exagerat". Va posar sobre la taula que "parlem de 2.000 m2 de superfície comercial" Va comparar: "El Mercadona de sota la plaça mercat tindrà 2.500 m2". Va valorar: "Són molts metres, en uns moments en els quals veiem que al centre sobren espais d'oferta privada".

Ignasi Mulleras (PxC) va indicar que els raonaments oposats de CiU i del PSC envers els locals tenen la seva lògica i va apostar per una consulta ciutadana.

"Volem una anàlisi, en la qual participin polítics i ciutadans -va dir Pere Gómez (portaveu d'ERC).

"Hi estic d'acord -va afirmar Júlia Sala (PPC)-, sempre que es conservi la part de geriàtric".

Tots van estar d'acord en traslladar serveis de cultura, educació i turisme a l'equipament i també, en el fet que centralitzi una illa d'energies sostenibles.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2014/09/05/olot-aprova-destinar-2000-m2/686185.html?utm_source=rss