

Política

POLÍTICA

Un milió d'euros i equilibris a Caldes

L'equip de govern (CiU i PSC) adjudica la venda d'una parcel·la del camp de golf, després d'un intent fallit

Usa els diners per a la gespa artificial del camp de futbol, els terrenys de l'institut i la compra de l'ermita de Sant Maurici

23/06/14 02:00 - CALDES DE MALAVELLA - **JORDI FERRER**

Un milió d'euros per a Caldes. I no és cap pregunta. És el valor d'una parcel·la del camp de golf del municipi que ha venut l'Ajuntament a PGA Caldes Golfs de Catalunya. Amb els vots de CiU (6 regidors) i el PSC (1), que formen l'equip de govern, i el suport extern de la regidora d'ERC, en l'oposició, el ple municipal de fa unes setmanes va aprovar l'adjudicació del terreny per 1,3 milions d'euros. "La venda significa vendre patrimoni per crear patrimoni", assenyala l'alcalde de Caldes de Malavella, Salvador Balliu (CiU).

La resolució de la venda del solar del camp de golf, de 10.000 metres quadrats, ha permès comprovar els equilibris del govern en minoria de Caldes. En una primera licitació, a final de l'any passat, la venda, amb els vots favorables de l'equip de govern i de la regidora del PP, Elisabet Mesa, es va adjudicar a una societat que no va trobar finançament per pagar el terreny.

Va ser llavors el torn de la segona societat que s'havia presentat a la subhasta. I l'equip de govern ho va aprovar, en el segon intent, i amb un canvi de soci (ERC en lloc del PP). "Això demostra que és difícil fer les coses a Caldes. Busquem un consens amb diferents forces i hi gastem energia perquè la venda és una cosa molt justificada."

El vot d'ERC

Tal com estava previst amb l'anterior adjudicatària, l'Ajuntament usará els diners de la parcel·la per posar gespa artificial al camp de futbol Vall-llobera, per urbanitzar els terrenys on anirà el futur institut i comprar l'ermita de Sant Maurici. En total, uns quatre-cents mil euros. L'equip de govern va tancar un acord per escrit amb ERC, explica la regidora republicana, Isabel Lozano. "Hi ha hagut diàleg entre les dues bandes i hem pogut afegir millores als projectes. Per això, hi hem donat suport."

La regidora republicana explica que, a banda de la gespa artificial, el camp de futbol inclourà una pista d'atletisme i uns vestidors renovats. A més, ERC ha demanat que es constitueixi un patronat de Sant Maurici, dotat de pressupost. A Sant Maurici, l'Ajuntament —detalla Balliu— comprarà "el castell, l'esplanada de baix i el paller". Però per Lozano, el més important és que un 3% del milió de la parcel·la del camp de golf (40.000 euros) serà per a habitatge de lloguer social.

A banda d'aquesta parcel·la, l'Ajuntament es veu amb cor de fer més operacions. "Aquesta parcel·la que hem subhastat n'és una petita part. L'Ajuntament disposa de més parcel·les en el camp de golf, i en la resta de Caldes en té més de cent trenta per vendre, tot i que ara no sigui un bon moment", admet el batlle.

Balliu considera que els comerciants i els establiments del municipi es beneficien del pol d'atracció que és —sosté— la instal·lació del PGA Catalunya Resort. "Ara es comença alguna cosa i anirà a més. La gent de Caldes se'n beneficiarà. Hi ha gent que hi treballa, no tota la que desitjariem. Aquesta gent necessitarà més serveis i són gent que compra aquí. Per exemple, no neteja les cases, sinó que necessita una empresa... I altres coses que els podem oferir", assenyala.

Darrera actualització (Dilluns, 23 de juny del 2014 02:00)

DESA LA NOTÍCIA A:

[Desar-la al meu compte](#)

[Seguir la notícia](#)

Des del [registre](#) pots veure i gestionar totes les notícies desades i de les que en fas seguiment.

Publicidad



Mejor que BOTOX?

Dermatólogos furiosos con truco de una madre para parecer 20 años más joven por sólo 39€

www.bellavei.es



Forex para Principiantes

Aprenda a convertirse en un operador de Forex. Reciba hoy su ejemplar gratis!

www.iforex.es



A Prueba: Galaxy S4 - 17€

Experto en compras desvela cómo españoles consiguen gangas usando un sorprendente truco

www.megabargains24.com