

Urbanisme atura Vidreres en la preservació del Pla

Demana a l'Ajuntament que argumenti millor la requalificació
Comencen els tràmits per convertir en indefinides les normes urbanístiques provisionals
de tres pobles empordanesos sense planejament



Caminada reivindicativa contra el parc d'activitats que es volia construir al Pla de Vidreres. La protesta s del 2005 Foto: EL PUNT AVUI.

La comissió d'Urbanisme de Girona no va voler donar ahir el vistiplau a la proposta de modificació del POUM de Vidreres per tal de requalificar la zona del Pla com a sòl no urbanitzable i va demanar a l'Ajuntament de la població que argumenti millor els motius d'aquesta modificació per tal de "blindar-lo bé". Es tracta d'una modificació del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Vidreres del 2003 que dona compliment a una sentència del 2011 del Tribunal Suprem que donava la raó a l'Associació de Naturalistes de Girona (ANG) i establia que la zona no pot tenir usos industrials en sòl urbanitzable delimitat, ja que es tracta d'uns

terrenys potencialment inundables. Això suposaria descartar definitivament el projecte de fer-hi un parc d'activitats. El director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Agustí Serra, va explicar que havia estat un tema molt debatut i que cal donar compliment a la sentència, però que s'havia decidit per consens demanar al consistori una millor justificació, ja que hi han trobat una "feblesa de continguts". Va explicar que en la documentació l'Ajuntament presentava quatre alternatives (deixar-ho com està, reduir l'àmbit a només les zones no inundables, canviar-ne l'ús i requalificar els terrenys a sòl no urbanitzable) i que s'optava per l'última sense argumentar bé per què es desestimaven les altres

Normes per a tots D'altra banda, Serra va explicar que s'havien iniciat els tràmits per tal que les normes urbanístiques que es van crear el 2010 de manera transitòria per als municipis que no tenien cap figura de planejament i que caducaven ara al maig es converteixin en indefinides mentre aquestes poblacions no aprovin un POUM.

En el cas de la demarcació de Girona, són tres els pobles afectats: Rabós d'Empordà i Riumors, de l'Alt Empordà, i Parlavà, del Baix Empordà. La previsió és que estiguin aprovades definitivament a la tardor.

Publicat a:

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/739116-urbanisme-atura-vidreres-en-la-preservacio-del-pla.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=portada&utm_source=rss&utm_medium=portada&utm_campaign=rss