

Diari de Girona » **La Selva**

VOTI AQUESTA NOTÍCIA ☆☆☆☆☆

+1 Tweet 4

Recomendar 1

## Caldes rep l'interès de 4 empreses per la venda de la parcel·la del golf

El termini per presentar ofertes a la subhasta acaba el 17 de març i l'Ajuntament és optimista

04.03.2014 | 07:53

**CALDES DE MALAVELLA | DAVID JIMÉNEZ**

L'Ajuntament de Caldes de Malavella ha rebut peticions d'informació de quatre empreses interessades en la subhasta pública de la parcel·la de propietat municipal que es troba al golf i que es va posar a la venda el 17 de febrer gràcies a l'acord entre el govern i la regidora del PP, Elizabeth Mesa.

El consistori es va mostrar ahir optimista, segons va explicar l'alcalde, Salvador Balliu, ja que les peticions d'informació demanant més dades de la finca fa pensar que al final, abans del 17 de març (quan acaba el termini per presentar ofertes), més d'una empresa haurà participat en la subhasta.



El consistori ha previst als pressuposts el destí dels diners de la parcel·la (a la imatge una vista panoràmica del golf). **aidan bradley/arxiu**

El preu de sortida es va fixar, segons la taxació, en 1.261.000 euros i, de fet, aquest serà el preu mínim pel qual s'acabaran venent els terrenys de 10.500 metres quadrats situats al mig del golf. A la parcel·la s'hi podrien acabar construint fins a quatre cases unifamiliars aïllades.

Segons va explicar Balliu, i com van acordar el passat desembre el govern i el PP, Caldes ja va incloure la previsió dels gairebé 1,3 milions d'euros com a ingressos als pressupostos d'aquest 2014 i fins i tot en van decidir el seu destí. En concret, els diners s'invertirien a urbanitzar els terrenys del nou institut (561.000 euros); a comprar l'ermita de Sant Maurici (300.000 euros) on s'hi fa el popular aplec anual des de fa més de 165 anys; a posar gespa artificial a l'antic camp de futbol i finalment a crear unes noves pistes d'atletisme (400.000 euros). La petició d'informació per part d'aquestes quatre empreses és per l'alcalde "una bona notícia perquè podem fer els projectes que hem pressupostat".

L'actual govern de Caldes feia temps que tenia pensat a treure a subhasta pública la parcel·la del golf per poder invertir en diferents projectes, però va topar amb l'oposició. El PIC, ERC, ICV-EUiA i el PP van tombar al ple de juliol passat la proposta del govern perquè no veien clar el destí dels diners, demanaven més consens i diàleg així com la possibilitat d'esperar per revaloritzar els terrenys. Finalment, el govern va aconseguir al desembre que la regidora del PP es desmarqués i, en una decisió encaminada a "prioritzar els interessos municipals abans que els partidistes", Mesa va votar al ple al costat de CiU i PSC per treure la parcel·la a subhasta, fixant abans el destí d'aquests diners.

Fins llavors, la regidora popular havia argumentat que no podia donar suport a l'operació perquè desconeixia on anirien a parar els diners. Amb tot, el govern va recollir la seva petició de destinar part de l'import a adaptar els terrenys del nou institut i al final la popular va acabar donant-hi suport.

D'aquesta manera, el passat 17 de febrer es va publicar la subhasta pública del terreny al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG) i dos dies més tard ho feia el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC). El termini acaba aquest 17 de març i la previsió de l'Ajuntament és que, donat l'interès d'almenys quatre empreses, l'operació té ara molts números per tirar endavant.

### Comentaris

Per comentar t'has d'[iniciar sessió](#) o [registrar-se](#).Els comentaris estan subjectes a moderació prèvia i han de complir les [Normes de Participació](#)

**Comentar**

Publicidad

