

LES FINANCES MUNICIPALS DEL 2008

Els ajuntaments preveuen ingressar entre un 10% i un 50% menys per obres el 2008

La desacceleració de la construcció pot reduir significativament una de les principals fonts de finançament municipals

EL PUNT / Girona
● La dinàmica de desacceleració en la contractació d'habitatges a les comarques gironines es notará, al llarg de l'any vinent, en les arquitectures municipals. La majoria

d'ajuntaments gironins grans i mitjans preveuen entre un 10 i un 50 per cent menys d'ingressos que durant el 2007 en concepte de llicències d'obres, adquisicions de terrenys i plusvàlues: en definiti-

va, en tot el que incideix en el procés de la construcció. Tot i això, són pocs els que han decidit aplicar un augment notable en l'impost que es paga per obres, l'ICIO, i en el de béns immobles, l'IBI. Simple-

ment assumeixen una quantitat d'ingressos menors. El que sí que puja força en general és la taxa per recollida d'escombraries, a causa, sobretot, dels increments de costos en el tractament de residus.

Totes les poblacions gironines amb més activitats de construcció en els últims anys notaran la desacceleració que va començar al principi d'aquest any. Entre l'1 de gener i el 30 de setembre d'aquest any hi ha hagut fins a un 30 per cent menys d'habitatges contractats —un indicatiu clar del que passarà en els anys vinents en el sector—, segons dades del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Girona.

Els ajuntaments ja han fet els seus càlculs. Per exemple, a Girona, preveuen ingressar el 2008 per l'impost sobre obres uns 4 milions d'euros, un 10 per cent menys que el 2007; a Blanes, es calcula que s'ingressaran 1,5 milions, un 16,6 per cent menys; a Salt, es preveuen 1,97 milions i això representa un 27,12 per cent menys; a Calonge, la davallada respecte d'aquest any serà de 400.000, d'un 33,3 per cent; a la Bisbal d'Empordà, calculen ingressar-ne uns 250.000 per obres, cosa que representarà un 44,4 per cent menys, i el cas més notable dels que s'han consultat és el de l'Escala, on la davallada se situarà entre el 47 i el 50 per cent, amb uns ingressos previstos de només 300.000 euros. A Figue-

SELECCIÓ DE PREUS I INCREMENTS D'IMPOSTOS MUNICIPALS PER AL 2008 A LES COMARQUES GIRONINES					
(*) Increment respecte del 2007	IBI (*)	Escombraries (*)	Vehícles: 8-12cv** (*)	ICIO (*)	Grua (*)
Banyoles	2,5-2,8%	97 € (7,78%)	68,16 € (0%)	0%	78 € (5,5%)
Begur	3%	136 € (3%)	2%	2,7%	100 € (0%)
Blanes	2,80%	98,82 € (2,8%)	69,33 € (2,8%)	2,80%	60,64 € (2,8%)
La Bisbal	0,98%	108,5-110,6 € (4,25-6,25%)	61,31 € (2,7%)	2,70%	123,24 € (2,7%)
Calonge	20,3%	-	3,5%	1,8-3%	58,9 € (3,5%)
Casà de la Selva	3,4%	114 € (3,4%)	58,67 € (15%) 4%	4%	70 € (0%)
Castelló d'Empúries	18%	70,85 € (13%)	60,35 € (3,39%)	-	73 € (3,42%)
L'Escala	4%	115,94 € (-4%)	50,88 € (3%)	3%	56 € (0%)
Figueres	5%	102,2 € (12%)	67,80 € (0%)	-	75 € (6%)
Girona	8%	132,8 € (8%)	65,68 € (3%)	0%	79,5 € (3,5%)
Lloret	7,44%	107,94 € (3%)	62,52 € (3%)	3,20%	55 € (5,7%)
Olot	0%	96,6-157,1 € (9,87%)	68 € (0%)	-	60 € (16,6%)
Palafrugell	2,94%	122,95 € (5,2%)	63 € (3-3,5%)	7,9%	-
Palamós	5,45%	119,8 € (8%)	59,54 € (4%)	-	95 € (28%)
Ripoll	8%	83,7 € (4,4%)	60,91 € (3,6%)	-	229,27 € (3%)
Roses	2,35%	89,25 € (5%)	57,59 € (2,42%)	2,42%	51,60 € (2,4%)
Salt	2,67%	128,4 € (6,7%)	65,29 € (3%)	0%	75 € (2,6%)
Sant Feliu de Guíxols	10%	127,65 € (6,8%)	61,62 € (2,7%)	2,70%	75 € (2,7%)
Santa Coloma de Farners	0%	134,7-138,5 € (5-8%)	62,83 € (3%)	3,45%	76 € (3,9%)
Torroella de Montgrí	3,77%	(3%)	(3%)	13,64%	100 € (20%)
Tossa	2%	111 € (3%)	66,39 € (IPC)	IPC	60 € (IPC)

** Cavalls fiscals

res, encara no han fet una previsió pressupostària exacta sobre els ingressos per obres, però calculen que la quantitat final baixarà un 20 per cent respecte del 2007. En altres grans municipis, com ara Lloret, Olot, Ripoll, Palafrugell o Palamós, es preveuen ingressos per aquest concepte per sobre del milió d'euros, però també descensos, en més o menys mesura.

La càrrega de l'IBI

Les previsions a la baixa dels ingressos per obres no han significat, en la majoria dels casos, uns increments desmesurats de l'IBI, amb oscil·lacions d'entre un 2 i un 6 per cent. Però hi ha excepcions: a

Castelló d'Empúries, l'IBI pujarà un 18 per cent; a Llagostera, un 15 per cent, i a Calonge, un 20,3. Hi ha també els casos contraris, tot i que pocs, en què no hi ha cap augment, com ara a Santa Coloma de Farners.

Les puges que aproven els ajuntaments en les seves ordenances inclouen l'augment de l'IPC estatal

previst, del 2,7 al 3 per cent en la majoria dels casos. Les plusvàlues es mantenen, en general, en la línia d'aquest any, tot i que aplicant-hi l'IPC.

(Informació elaborada per Puri Abarca, Joan Trillas, Albert Vilar, Jordi Casas, Mar Vicente, Montse Barrera, Josep Puigbert i Jordi Colomer.)

Bonificacions per energies renovables i altres avenços

● La construcció d'habitatges de protecció oficial i la utilització d'energies renovables són dos elements que poden comportar bonificacions en taxes per part d'alguns ajuntaments. Per exemple, a Figueres, les llicències d'habitatges de protecció oficial tindran una bonificació del 50 per cent, la mateixa que les obres per modernitzar locals comercials de menys de 100 m². A Anglès, l'Ajuntament bonificarà amb un 90 per cent de l'IBI les empreses que s'instal·lin als nous polígons del municipi. A Girona, hi haurà bonificacions de fins al 30 per cent de l'IBI per a les famílies nombroses i, a Olot, el seu impost de béns immobles per a les empreses que consolidin llocs de treball amb contractes indefinits es reduirà entre un 10 i un 30 per cent. Les obres de millora a les façanes o de supressió de barreres arquitectòniques seran premiades a Sant Julià de Ramis amb bonificacions de fins a un 95 per cent en l'impost.

Temporada Alta Festival de Tardor de Catalunya - Girona/Salt Del 4 d'octubre al 7 de desembre de 2007

TEATRE MUNICIPAL DE GIRONA Diumenge 11 de novembre - 18 h

ESPECTACLE PER A PÚBLIC FAMILIAR



Cia. Aracaladanza

PEQUEÑOS PARAÍDOS

Fantasia, imaginació i màgia

Recomanat a partir dels 4 anys

Entrades disponibles

Preus: 8, 6 i 4 €

INFORMACIÓ: 972 419 010 i 972 402 004 www.temporada-alta.cat

Organitzadors:



Patrons:



VENDA D'ENTRADES

