

# Incentius per fer pàrquings en solars buits de Sant Feliu

L'Ajuntament ofereix una exempció de pagar l'IBI als propietaris de terrenys urbans susceptibles de destinar-se a l'aparcament

Se centren en les zones més denses, com ara el Puig i Vilartagues



A l'esquerra de la imatge, alguns dels immobles municipals que es demoliran aviat al carrer del Sol, al barri del Puig, per donar pas a un nou aparcament de 22 places Foto: E.A.

El govern de Sant Feliu de Guíxols ha llançat una campanya per mirar de dotar de més places d'aparcament les zones més deficitàries del nucli urbà, com ara els barris del Puig, l'Eixample de Llevant i Vilartagues. La regidora d'Hisenda, Dolors Ligeró, avançava ahir que estan ultimant un cens de propietaris de solars buits a la ciutat, per plantejar-los la possibilitat de destinar els terrenys a pàrquing de manera provisional.

La fórmula consistiria a subvencionar l'impost sobre béns immobles (IBI) que grava els solars durant un mínim de dos anys, a través d'un contracte de lloguer anual pel mateix import de la taxa. Ligeró creu que "és una mesura que beneficia igualment els propietaris, que s'estalvien el cost del rebut, com els veïns, que podran aparcar

amb més facilitat". Ligeró diu que cerquen solars amb un mínim de 500 m<sup>2</sup> de superfície, unes dimensions que oferirien espai per a una vintena de vehicles. Pel que fa al condicionament dels espais, la regidora avança que serà auster: no s'asfaltaran, sinó que únicament els desbrossaran, si cal, i compactaran el terreny amb una capa de sauló.

Projecte al PuigLa iniciativa d'aprofitar solars buits va sorgir dins de les propostes veïnals del pla de barris del Puig i l'Eixample de Llevant, amb carrers estrets i edificacions antigues sense aparcaments subterranis. Un dels projectes que està més madur en aquest àmbit és l'enderroc de dues finques municipals al carrer del Sol –a l'illa compresa entre els carrers de la Creu i Santa Magdalena–, on en els mesos vinents s'han d'habilitar 22 places d'aparcament noves.

L'obra permetrà compensar les places suprimides a la plaça del Puig, que s'afegiran a les de la gran bossa d'aparcament de la plaça Alabric.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 12-02-2014 Pàgina 11

Font del document:

[http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/716264-incentius-per-fer-parquings-en-solars-buits-de-sant-feliu.html?piwik\\_campaign=rss&piwik\\_kwd=mes&utm\\_source=rss&utm\\_medium=mes&utm\\_campaign=rss](http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/716264-incentius-per-fer-parquings-en-solars-buits-de-sant-feliu.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mes&utm_source=rss&utm_medium=mes&utm_campaign=rss)