

PSC i CiU s'enfronten al ple d'Olot per les noves àrees comercials

Els socialistes es mostren en contra de la venda de dues parcel·les de la Guardiola a Bon Preu

OLOT |XAVIER VALERI

Els darrers moviments de les cadenes d'alimentació a la zones properes al nou hospital d'Olot i comarcal de la Garrotxa van provocar la reacció del grup municipal socialista a l'Ajuntament d'Olot a l'últim plenari municipal. El posicionament del PSC contrari a la concentració de tantes superfícies comercials a la zona va ser respost per Josep Maria Corominas (alcalde d'Olot per CiU). Corominas va atribuir a les disposicions aprovades en el mandat socialista del 2007 al 2011 la responsabilitat de l'ordenació urbanística que permet ubicar superfícies comercials a l'àrea del nou hospital.

Josep Guix (portaveu del PSC) va exclamar: "Fa 3 o 4 dies, vostè va anunciar que en breu arribaran 3 o 4 grans superfícies comercials". Va indicar que només tenien coneixement del supermercat que Mercadona encabirà a la nova plaça mercat. Va recordar que el PSC considera massa gran la superfície comercial prevista per al centre d'Olot. Tot seguit va precisar que el PSC va votar a favor del canvi d'usos de la fàbrica de can Domènech, perquè "industrialment tenia poc sentit". Això no obstant, va precisar que s'imaginaven un ús diferent del de supermercat per l'antiga fàbrica. "Ens imaginàvem -va dir- que hi aniria una superfície de roba esportiva o de cotxes, però no una altra..., gran superfície comercial i, a més, un altre Mercadona".

On Guix va mostrar una oposició total va ser en la ubicació d'un supermercat Bon Preu al polígon de la Guardiola. "A Olot -va raonar-, hi ha poc sòl industrial de qualitat". Va assenyalar que l'existència de naus velles buides no suposa una reserva de sòl industrial de qualitat. Va indicar que ni tan sols el conjunt de la comarca està sobrat de sòl industrial de qualitat. En aquest context, va indicar que la compra de dues parcel·les del polígon (una pel supermercat i l'altre per aparcament) és incomprensible i en conseqüència no hi estan d'acord.

"Vostè ha de mirar a la seva dreta a qui estava a l'equip de govern -va indicar Corominas-, per saber que la parcel·la que Bon Preu vol ocupar a la Guardiola té usos comercials". A la dreta, hi havia Albert Rubirola, que havia estat regidor de Convivència entre el 2007 i el 2011. Corominas va precisar que la trama urbana i el POUM contempen l'ús comercial de les parcel·les de Bon Preu perquè així es va decidir en el mandat del PSC.

Atès que l'ordenació preveu usos comercials, Corominas va considerar que les cadenes d'alimentació hi tenen dret. En conseqüència, va aconsellar una visió positiva envers uns moviments comercials que, en el seu criteri, demostren que Olot és una plaça que té interès comercial. Això vol dir, segons ell, que Olot és una ciutat que creix.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2014/02/02/psc-ciu-senfronten-al-ple/654607.html?utm_source=rss