

Els bancs guanyen un 10% més malgrat la desacceleració econòmica

● **Madrid.** Els grups bancaris que operen a l'Estat espanyol van guanyar 5.153 milions d'euros en el primer trimestre de l'any, un 10 per cent més que en el mateix període del 2007, malgrat la desacceleració econòmica, que comença a notar-se en un increment de la morositat i en un menor creixement del crèdit. Segons va informar ahir en roda de premsa el secretari general de l'Associació Espanyola de Banca (AEB), Pedro Pablo Villasanté, els beneficis dels bancs espanyols van ser d'«una gran qualitat» ja que van procedir de l'activitat comercial ordinària, malgrat les dificultats «creixents» de l'entorn econòmic i financer. Per altra banda, la morositat en els crèdits hipotecaris concedits a l'Estat espanyol per adquirir un habitatge es va elevar fins al 0,994 per cent al tancament del primer trimestre, enfront del 0,465 per cent de març de 2007. Segons les dades proporcionades per l'Associació Hipotecària Espanyola, la morositat va repuntar així cinc desenes respecte al primer trimestre de l'any passat. El motiu d'aquest increment es troba en el creixement sostingut dels tipus d'interès i en el seu efecte acumulat sobre els pressupostos familiars. Per entitats, destaca l'increment de la morositat en les caixes d'estalvis, que s'eleva fins a l'1,19% enfront del 0,51% del mateix període del 2007. Per altra banda, la taxa de dubtositat en els préstecs per a rehabilitació d'habitatge va passar del 0,73 per cent al març del 2007 a l'1,19 per cent d'aquest trimestre. / AGÈNCIES.

El grup Sallés obre un hotel de quatre estrelles al costat de l'aeroport de Girona

El nou establiment té 95 habitacions i dues sales de convencions per combinar el negoci i l'oci

IMMA BOSCH / Riudellots de la Selva
● La cadena Sallés Hotels ha obert un establiment de quatre estrelles i 95 habitacions a només 500 metres de l'aeroport Girona Costa Brava. El nou hotel té una decoració mínima-

lista, disposa de dues sales per a convencions o celebracions i pretén combinar «negoci i oci». L'hotel, que porta el nom d'aeroport Girona, també disposa d'una zona de balneari amb més de 400 metres quadrats d'accés lliure per als

seus clients. Sallés Hotels és un grup que es va crear ara fa prop de quinze anys i format per sis establiments, cinc d'ells situats a la costa mediterrània –Costa Brava, Barcelona, les Balears i Costa del Sol.

L'establiment té 95 habitacions i pretén combinar el negoci i l'oci, per això posa a disposició de les empreses i dels particulars dues sales per realitzar-hi convencions, formacions o celebracions. L'hotel també disposa de bar, dos salons, cuber còrner, pàrquing, piscina exterior, gimnàs i una zona de balneari amb més de 400 metres quadrats d'accés lliure per als clients de l'hotel. El restaurant del nou equipament hotelier consisteix en un servei de bufet per a tots els àpats. L'establiment posa a disposició dels clients un servei de transport de l'aeroport a l'hotel i viceversa. Sallés Hotels és un grup format per sis hotels, situats en «punts estratègics de la costa mediterrània» amb prop de quinze anys d'experiència. Els establiments de la cadena estan situats a la Costa Brava, Barcelona, les Balears i a la Costa del Sol. Tots els hotels, segons explica el grup, estan dissenyats o reformats per l'equip tècnic de la cadena.



Façana de l'hotel Aeroport Girona de la cadena Sallés i una imatge d'una de les habitacions.

Els pròxims anys l'empresa té previst obrir més establiments en diferents punts del país. El procés d'expansió de la firma està acompanyat d'un canvi de concepte «que prioritza l'estada hotelera de luxe desvinculada del concepte únicament de vacances». Tots els complexos són de quatre o cinc estrelles, i estan equipats amb sales de convencions i «habitacions de luxe per a totes les necessitats dels clients».

El parc aeroportuari del CIM

● El Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DPTOP) licita el concurs per a la construcció del parc aeroportuari i logístic del CIM la Selva. Aquest nou complex, amb una inversió de 40 milions d'euros finançats de manera publicoprivada, tindrà un hotel amb centre de convencions, 4.000 m² d'oficines i un gran aparcament, entre altres serveis. El parc d'activitats s'ha concebut de manera similar a altres aeroports europeus que han desenvolupat les anomenades «ciutats

aeroportuàries» en el seu entorn immediat per donar cabuda a un ampli nombre d'activitats econòmiques i serveis generats per l'activitat dels aeroports. Està situat en una parcel·la de 33.992 m² davant la carretera N-156 d'accés a l'aeroport de Girona-Costa Brava. Es preveu que pot generar més de 400 llocs de treball. Es preveu que el concurs s'adjudiqui abans de final d'any i que les primeres edificacions del Parc Aeroportuari i Logístic s'iniciïn en el transcurs del 2009.

Meristation perd l'apel·lació contra la sentència que permet a Prisacom comprar el web de videojocs

Ò. PINILLA / Llagostera
● Meristation Magazine ha perdut el recurs d'apel·lació presentat contra la sentència dictada el mes de novembre passat pel jutjat de primera instància número 5 de Girona que autoritzava la filial de Prisa Prisacom a comprar el web de temàtica de videojocs Meristation al preu pactat per les companyies el 2002.

Segons publicava ahir en l'edició d'internet el diari *El País*, la sentència confirma que Meristation Magazine –amb seu a Llagostera– va incomplir els termes del contracte firmat per les dues companyies el gener del 2002. Així, Prisacom podrà comprar el web al preu pactat fa sis anys, que s'ha fixat en uns 600.000 euros. Així mateix, la sentència condem-

na Meristation a posar en marxa les actuacions oportunes perquè la companyia que gestiona els mitjans digitals del Grup Prisa formalitzi la compra en les condicions pactades.

Els responsables de Meristation estan estudiant amb els seus advocats la resolució del recurs i tenen previst prendre alguna decisió a partir de la setmana que ve.

Prisa va demandar Meristation perquè «no va respectar la seva opció de compra». El grup mediàtic exigeix que es faci efectiva la clàusula d'adquisició sobre la petita empresa catalana perquè, segons Prisa, es va acordar quan el grup i Meristation van signar un acord de col·laboració fa cinc anys. Però els responsables del web s'aferren a una clàusula

d'aquest contracte on s'indica que si Meristation està negociant la venda amb una tercera empresa, Prisa no pot executar l'ordre de compra a un preu molt baix que es va acordar durant el «crack de les punt-com». Malgrat la sentència, encara hi ha tres empreses que continuen interessades a comprar el web en castellà més visitat del món.

 "la Caixa"
Banca Privada