

Imputen el subdirector d'Urbanisme per prevaricació per Can Juncadella

Camil Cofan, que havia estat el director d'Urbanisme a Girona, està citat a declarar arran d'una querella de SOS Lloret



D'esquerra a dreta, el portaveu de SOS Lloret Joan Carles Lozano i els advocats Oriol Font i Eduard de Ribot.

GIRONA | MARINA LÓPEZ (ACN)/DDG

El jutge ha citat a declarar com a imputat l'exdirector d'Urbanisme de Girona, Camil Cofan, per permetre tirar endavant les obres de construcció del xalet de luxe de Can Juncadella, a Lloret de Mar. Cofan, que ara és subdirector general d'Urbanisme de Catalunya, haurà de respondre davant el jutjat d'instrucció 1 de Girona per un presumpte delictes de prevaricació urbanística en espai protegit.

La imputació és el resultat de l'admissió a tràmit d'una nova querella presentada per l'entitat ecologista SOS Lloret. A més de Cofan, també ha citat a declarar com a imputada la secretària que va participar en la Ponència Tècnica que el 20 de juliol del 2010 va donar el vistiplau al projecte.

Nou episodi en la batalla legal contra la construcció d'un xalet de luxe de 3.000 metres quadrats a Can Juncadella. Després que el Jutjat de Primera Instància i Instrucció número 5 de Blanes arxivés el cas contra l'arquitecta municipal de l'Ajuntament de Lloret de Mar i un tècnic de la Comissió d'Urbanisme de Girona per considerar que no eren els responsables últims de la presa de decisions, l'entitat ecologista SOS Lloret ha llançat una nova ofensiva en forma de querella criminal.

En aquesta ocasió, de la mà dels advocats Eduard de Ribot i Oriol Font, els ecologistes s'han querellat contra els màxims responsables de la Ponència Tècnica de la Comissió d'Urbanisme que el 20 de juliol del 2010 va emetre un informe favorable al projecte d'un multimilionari del Kazakhstan per reconvertir l'antiga casa de masovers i el galliner de Can Juncadella en una mansió de luxe.

De moment, el jutjat ha citat a declarar com a imputats qui llavors era director d'Urbanisme a Girona, Camil Cofan, i la secretària que va participar en la Ponència Tècnica. Font va explicar ahir que la investigació comença tot just ara i han demanat com a prova l'acta d'aquesta ponència perquè la intenció és saber quin paper va jugar en l'afer totes i cadascuna de les persones que van votar a favor d'aquest punt de l'ordre del dia. En total, aquesta ponència la formen una vintena de persones i està presidida pel mateix director general d'Urbanisme, que l'any 2010 era Pere Solà.

La querella admesa a tràmit considera que Cofan i la secretària podrien ser responsables d'un delictes de prevaricació urbanística en espai protegit. Els lletrats han exposat que no només la zona de Can Juncadella està catalogada com a sòl no urbanitzable sinó que, a més, la Comissió d'Urbanisme de Girona tenia sobre la taula tres informes desfavorables que aconsellaven no donar el vistiplau a aquest projecte.

La mansió de Can Juncadella, ja en construcció després d'aconseguir la llicència d'obres municipal, té, per exemple, un teatre i una sala de vídeo de 92 metres quadrats, una sala de massatge i una sala de bellesa, un jacuzzi, tres saunes, un gimnàs, una sala de te, tretze dormitoris o més de vint lavabos. Tot plegats, segons els ecologistes, en un paratge especialment protegit en l'aspecte mediambiental.

Paratge de màxima protecció

"No només tenia tres informes desfavorables, sinó que es troba en un paratge de màxima protecció", va afirmar Eduard de Ribot, que va detallar que Can Juncadella es construeix sobre un espai catalogat com a PEIN (Pla d'Espais d'Interès Natural), ZEPA (Zona d'Especial Protecció per a les Aus), LIC (Lloc d'Importància Comunitària dins la Xarxa Natura 2000) i C-PEIN.

Per això, creuen que cal depurar responsabilitats en tots els àmbits. A nivell administratiu, han detallat que han instat l'Ajuntament de Lloret de Mar perquè actuï d'ofici i revisi la concessió de la llicència d'obres. "La poden revisar i declarar nul·la", va afirmar ahir el lletrat. Paral·lelament, volen que els responsables de la Comissió d'Urbanisme que van permetre que aquesta obra a Lloret tirés endavant, depurin responsabilitats en l'àmbit penal.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2013/10/08/imputen-subdirector-durbanisme-prevaricacio-can/638235.html?utm_source=rss