

Poca demanda dels garatges de Benavent a Olot

Un cop s'han pogut fer, només s'han pogut cobrir 15 dels 39 garatges previstos inicialment

OLOT | X.V.

Quinze dels 39 garatges previstos al barri de Benavent d'Olot estaran acabats per Nadal. Segons ha explicat el president de l'Associació de Veïns de Benavent, Carles Pujolàs, a Ràdio Olot, la previsió era que es fessin 39 garatges, però al final no s'hi ha apuntat tanta gent com s'havia previst. Els garatges s'havien posat a la venda per 15.000 euros, però el preu final és de 18.300 euros. La diferència és la causa, a la qual l'Associació de Veïns atribueix el fet que més de la meitat dels apuntats s'hagi desdit del garatge. Tot i això l'Associació manté que el preu està per sota del que assenyala el mercat i indica que en un futur proper els garatges valdran 23.000 euros. Tot i que es preveuen d'altres etapes de construcció de garatges, no s'han concretat en el temps.

En les darreres dècades, la manca de garatges ha estat un problema pels veïns de Benavent. Les cases construïdes a les dècades dels seixanta i dels setanta van ser pensades per encabir un cotxe senzill per família. En poc temps, la cultura del consum va dur a les cases més vehicles que persones. En zones d'Olot, un cop s'ha comptabilitzat hi ha el doble de vehicles de 4 rodes que d'habitants i encara s'hi han d'afegir els de dues rodes. Això va provocar la construcció de garatges a tota la ciutat. Tanmateix, els carrers estrets van evitar que a Benavent se n'hi fessin.

Davant de la pressió veïnal, el 1996 l'Ajuntament d'Olot va decidir modificar el Pla d'Ordenació Urbanística per possibilitar la construcció de garatges. Això no obstant la visió del moment va preveure una execució pública dels garatges, la qual no es va fer i va donar continuïtat al problema.

Fa poques setmanes, l'Ajuntament ha tornat a modificar el Pla. En aquesta darrera ocasió, va deixar la construcció dels garatges a la iniciativa privada.

En el debat sorgit al ple, el portaveu del PSC, Josep Guix, va recordar que en el seu moment l'Ajuntament ja havia previst al POUM el problema de la manca de garatges i va plantejar la solució "a través de la construcció pública perquè el preu del sòl era diferent al d'ara". Guix va considerar possible el pas de la previsió d'una solució pública a una de privada. En aquest sentit, el portaveu socialista va demanar que es tingui en compte la preservació del medi ambient.

Per la seva banda, Ignasi Mulleras (PxC) va donar suport al punt sense comentaris. Mentre que Pere Gómez, d'ERC, va opinar que "ateses les circumstàncies ens estranya que el POUM preveïés que la iniciativa privada fes uns aparcaments". Va afegir que "això ara és impossible". Gómez va animar els veïns "a tirar endavant aquesta necessitat del barri". Finalment, Júlia Sala, del PP, va indicar que era conscient de la manca d'aparcaments al barri.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2013/08/18/poca-demanda-dels-garatges-benavent/631145.html?utm_source=rs