

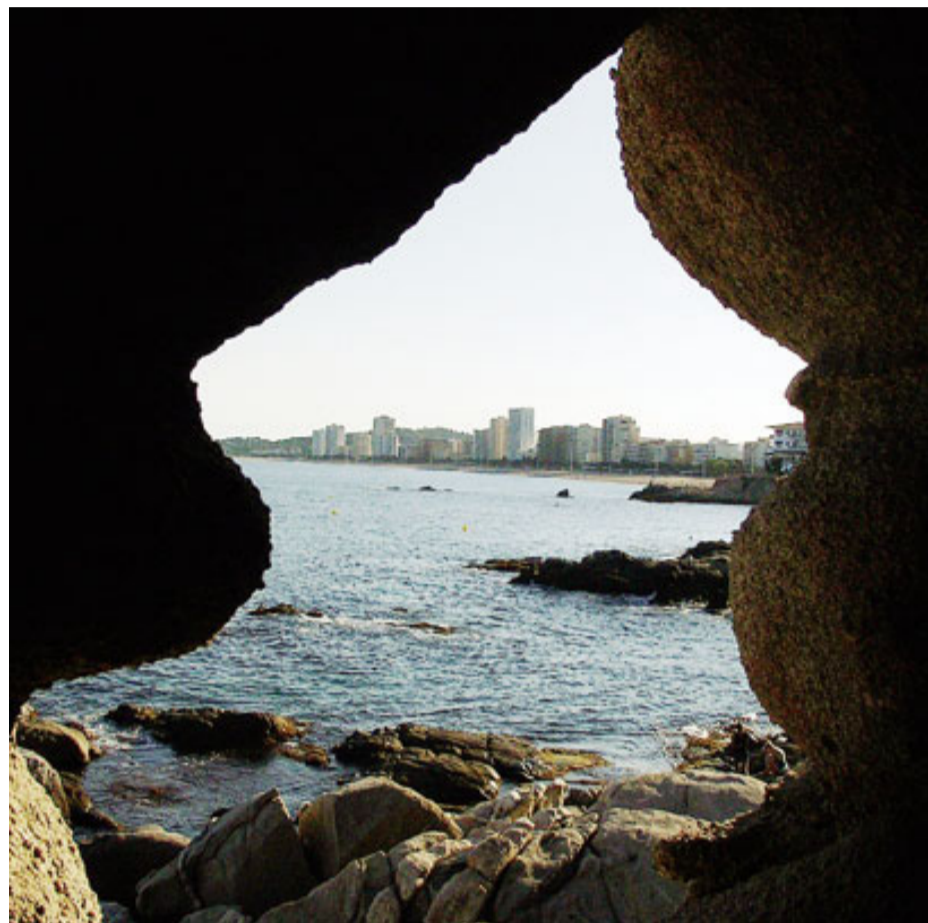
la contra | ENRIC RAMIONET

La ciutat jardí

L'evolució urbanística de Platja d'Aro no ha estat només víctima de la dictadura

He descobert que aquest habitant de Castell d'Aro coneix quasi tothom i ho sap quasi tot. I que, a més, i aquesta és la gràcia, ho comparteix amb facilitat. L'Emili Riera pot parlar dels secrets, de les passions, de les ambicions que han transformat el seu poble i de com ha estat pràcticament devorat per la seva platja. Pot relatar les històries oficial i alternativa d'una població que als anys quaranta tenia a penes mil habitants i que s'ha convertit en un dels més cèlebres paradisos artificials de Catalunya. L'Emili no és un observador desapassionat sinó un protagonista passional i segurament controvertit, que ha navegat i combatut a l'interior d'aquest remolí. No en va, ha estat, durant vint anys i en diferents etapes, regidor d'Urbanisme de Platja d'Aro. I no en va afirma que ha estat destituït en dues ocasions per pressions dels promotors, que, segons ell, són els veritables ordenadors del territori. Autors, per tant, de la imatge actual d'aquesta costa que fa cent anys Ferran Agulló va adjectivar. De fet, malgrat el rosari d'operacions que m'explica, dels projectes que il·lustra amb dibuixos que traça àgilment en qualsevol paper per fer-me entendre com han tibet el territori i trencat la legalitat, malgrat això, l'Emili s'esforça a salvar la legítima funció dels promotors respectuosos amb les fragilitats del paisatge i les limitacions normatives. Evoca i elogia la Costa Brava somiada per Josep Ensesa, i els anys remots en què els primers visitants de Barcelona arribaven a s'Agaró amb les excursions de l'agència Viatges Blaus. La Platja d'Aro que coneixem va néixer a partir dels seixanta, quan es va generalitzar el desig de posseir vistes al mar i quan, segons afirma, la burgesia barcelonina es va aliar amb la madrilena per impulsar-ne el desenvolupament. El pla general de 1956, que la definia sense ironia com una «ciutat jardí extensiva» i acceptava com a alçada màxima la planta baixa i dos pisos, immediatament va quedar desbordat per les contínues excepcions permeses pels governadors civils de l'època.

Diu que als setanta, l'Ensesa, al·larmat



Una vista de la primera línia de mar de Platja d'Aro. / ALBERT VILAR

per les deformitats d'una criatura que sentia tan pròpia, va provocar una trobada a La Gavina, i que d'allà en va sortir un governador decidit a emetre un decret que limitava aquelles excepcions que havien esdevingut norma. I també una filtració que va desencadenar una delirant campanya constructiva. En unes setmanes, abans que el decret entrés en vigor, es varen redactar i aprovar 38 projectes d'edificacions, algunes de les quals són les que ara delimiten la línia del cel de Platja d'Aro. Les oficines tècniques del moment i una munió d'estudiants contractats per a l'ocasió varen confeccionar els projectes a un ritme frenètic. Segons ell, els contorns arrodonits d'alguns balcons que ara podem contemplar a un pas de la platja de-

riven d'aquelles urgències en el traç dels dibuixos.

Misèries de la dictadura, o del model econòmic, o de la nostra condició; de la frontera confusa que separa el negoci de l'especulació o el comerç de la cobdícia.

Una perversió que la democràcia tampoc sembla capaç de controlar. I per demostrar-ho, l'Emili torna a traçar un dibuix i m'explica com recentment, damunt aquest territori saturadíssim, el projecte del Caleta Palace incrementa de forma espectacular l'edificabilitat que permet la legalitat. Són 100 apartaments i 600 places d'hotel apartament a canvi d'un milió d'euros per al municipi i 150 places d'aparcament. I és que, en efecte, sempre hi haurà promotors disposats a ordenar el paisatge.

la columna | JOSEP M. FONALLERAS

La caca i el vàter

Fa dies que no deixo de llegir pàgines salmó. Abans de res, em pregunto sobre el fet que justament siguin d'aquest color les pàgines dels diaris (o els diaris sencers) que parlen d'economia. Segur que hi ha alguna raó obscura per haver triat aquest to, una exclusiva d'aquest tipus d'informació. Continuo. Fa dies que les lleixo amb avidesa. Fins ara, només m'hi aturava per raons absolutament extraeconòmiques. Vull dir, per exemple, si m'atreia un reportatge sobre la capacitat de vendre gel als esquimals o alguna aventura empresarial per l'estil. Mirava alguns titulars de les cotitzacions de borsa perquè, essent una ciència (o un joc, millor) tan estranya, alguns periodistes se les empesquen per trobar-hi enginyosos jocs de paraules. I para de comptar. Aquests dies, però, miro de saber què vol dir crisi i de quina mena de crisi estem parlant. M'atabala molt llegir que hi ha polítics americans que, escandalitzats davant la proposta de regeneració de Bush (aquesta bestiesa de dòlars aplicats a salvar bancs i asseguradores, i d'altres bèsties per l'estil), diuen que s'ha instal·lat a la pàtria la república socialista dels estats units, i que el comunisme està trucant a la porta. M'atabala, perquè o bé jo no sé què és el comunisme o bé no ho saben ells. En tot cas, he mirat de comprendre. El resum final, més enllà d'hipoteques impagades, de mercats financers, de bombolles immobiliàries i del preu del diner i del petroli, més enllà de cadascun dels capítols del serial, és que n'hi ha hagut uns quants que han guanyat molts i molts diners amb la venda de fum i que, un cop s'ha descobert que era fum, miren de no deixar de guanyar el mateix (o més), tot esperant que sigui el ciutadà qui compri les conseqüències del fum, és a dir, cendra i merda. Sembla que ser progressista, en aquesta situació, no és pas deixar que el mercat es reguli —un mandat que semblava diví— sinó que, un cop regulat per l'Estat, almenys els directius del mercat no cobrin tant i tant com cobraven. I que l'Estat, posats a fer, a més a més d'eixugar la caca amb paper salmó, es quedi el vàter en propietat.

PUBLICITAT

Stein
Oferta Escolar 08
"Low Cost"

Pompeu Fabra, 11 - 972 203 944 / Migdia, 11 - 972 213 565
Av. Lluís Pericot, 36 - 972 210 932 / GIRONA

PUBLICITAT

Prestatgeria **RANDOM**
feta per MDF Itàlia

cal rei
coses de casa
www.calrei.com

Veleu-la al Carrer Nou de GIRONA / tel. 972 200178

PUBLICITAT

HOLIDAY Bikes

Iloguer motos i bicis

EN VENDA
(final de temporada)
scooters i motos
Kymco Agility 50cc 4t
Kymco Movie XL 125cc
Yamaha DTR 125cc
Suzuki Marauder 250cc

Av. Platja d'Aro, 242
17248 S'AGARÓ
972-32-25-69
www.holiday-bikes.es

PUBLICITAT

TANCAMENTS
D'ALUMINI I PVC

ORMETAL

972 47 61 27
www.ormetal.es
C/ Llevant, 7 Pol. Ind. Mas Lladó
FORNELLS DE LA SELVA