

CALDES DE MALAVELLA

El jutjat suspèn la subhasta de les cent quaranta parcel·les de Llac del Cigne

S'accepten a tràmit les querelles contra Banesto i els promotors de la urbanització

■ **Caldes de Malavella.** — El jutjat de primera instància i instrucció número 3 de Girona ha ordenat la suspensió de la subhasta de cent quaranta parcel·les de la urbanització Llac del Cigne.

El director de la sucursal de Banesto a Girona, Joan Estrada, va confirmar ahir que la subhasta dels terrenys «en principi» ha estat suspesa. La suspensió, segons va explicar ahir el president de l'associació de parcel·listes de Llac del Cigne, Carlos Enrique Serrano, és conseqüència de les accions judicials que han iniciat contra Banesto, contra l'ex-director de la sucursal a Girona d'aquesta entitat i contra l'advocat gironí Joan Vidal Saballs i les dues societats promotores de la urbanització —Montvall SA i Dimesa—. Els parcel·listes mantenen que Joan Vidal Saballs, mentre era el representant legal de la promotora Montvall SA, va hipotecar per valor de cinquanta milions de pessetes, i sense advertir ningú, els terrenys que posteriorment van ser adquirits pels cent quaranta propietaris. A finals del mes passat, l'associació i trenta propietaris van denunciar els fets al jutjat de primera instància i instrucció número 7 de Barcelona, acusant els promotors i l'entitat bancària dels presumptes delictes de falsedat i estafa. La titular d'aquest jutjat, Carmen Ocaña, segons es va saber ahir, ha acceptat a tràmit les querelles.

Serrano va denunciar, a principi d'aquest mes, que Saballs i l'ex-director de Banesto a Girona, Antonio Urcola, es van posar d'acord, l'any 1982, per tramitar «amb afany de lucre i negligència» el crèdit hipotecari sense advertir-ne els propietaris reals. «Quan Banesto va concedir el crèdit a Saballs, l'entitat sabia que els terrenys no eren a nom d'ell. De cap manera els podien acceptar com a garantia del crèdit. L'explicació potser és que en aquells moments Saballs era l'assessor jurídic de Banesto i que

ne de Caldes de Malavella, que s'havia de celebrar aquest matí. Les finques havien estat ofertes com a garantia d'un crèdit hipotecari per valor de cinquanta milions de pessetes que Banesto va concedir als promotors de la urbanització

i anaven a subhasta perquè l'entitat bancària reclama el pagament del crèdit. La suspensió s'ha ordenat arran de l'acceptació a tràmit de les querelles que, per estafa i falsedat, els propietaris van presentar contra Banesto i els promotors.



Aspecte de la urbanització Llac del Cigne de Caldes. A la dreta, l'advocat Vidal Saballs.

el fill del director de la sucursal d'aquest banc a Girona treballava al despatx d'advocats de Saballs», manté Serrano. Els propietaris es van querellar també contra la societat Dimesa, de Granollers, perquè, segons diuen, l'any 1984, quan Montvall SA els va traspasar la gestió de la urbanització, tampoc va advertir als propietaris que els terrenys havien estat hipotecats per Vidal Saballs. La titular del jutjat

de primera instància i instrucció número 7 de Barcelona ha citat a declarar, el dia sis de novembre vinent, Joan Vidal Saballs, l'ex-director de Banesto a Girona, els representants de Montvall SA i Jorge Díaz Mesa, en representació de Dimesa de Granollers. L'inici de diligències prèvies per part del jutjat de Barcelona ha portat com a conseqüència que, en tractar-se d'un afer penal, el jutjat de primera ins-

tància i instrucció número 3 de Girona, que tramita les accions judicials interposades per Banesto per recuperar el valor del crèdit, hagi suspès la subhasta prevista per aquest matí. Alguns propietaris han anunciat que aquest matí seran a l'edifici del jutjat per assegurar-se que la subhasta no es realitzarà i per advertir els possibles compradors de les irregularitats existents a la urbanització.

SANITAT

El trasplantament de pàncreas salvarà en el futur els diabètics amb els òrgans amenaçats

Mil professionals de la nefrologia van participar en un congrés a Platja d'Aro

■ **Girona.** — El trasplantament de pàncreas, encara que en l'actualitat presenta un alt índex de rebuig en els pacients que s'hi sotmeten, serà en el futur la salvació per als diabètics que presenten complicacions en els òrgans vitals, segons es va concloure en la 21a Reunió de la Societat Espanyola de Nefrologia, a Platja d'Aro. Segons el doctor Ramon Pascual, president del comitè organitzador, el trasplantament del pàncreas, que és l'òrgan regulador de la insulina, comportarà en el futur la curació de la diabetis i permetrà aturar els efectes devastadors que té molt sovint aquesta malaltia sobre alguns dels òrgans principals del ser humà. Es calcula que entre un 30 i un 50 per cent dels diabètics insulínodpendents (la diabetis es caracteritza per un excés de sucre a la sang) pateixen un desenvolupament agressiu de la malaltia, que els pot atacar de manera irreversible el cervell, el cor, la circulació en les extremitats inferiors —fet que pot comportar-ne l'amputació—, el sistema nerviós autònom o el ronyó i

la vista, entre d'altres.

Als Estats Units, on la diabetis és la primera causa de la insuficiència renal terminal, s'estima que un 30 per cent dels casos tenen aquest origen. A l'Estat Espanyol, avui dia entre un 8 i un 10 per cent de malalts del ronyó que pateixen una insuficiència renal terminal són diabètics. El primer trasplantament de ronyó danyat pels efectes de la diabetis es va realitzar fa més de vint anys. En l'actualitat, al diabètic que pateix una insuficiència renal terminal se li realitza de manera simultània el trasplantament del ronyó i el pàncreas. «El pàncreas es transplanta juntament amb el ronyó quan la diabetis ja ha arribat a danyar aquest òrgan. En aquest moment, quan es realitza el trasplantament, altres òrgans vitals ja poden haver sortit ressentits», explica el doctor Pascual, que remarca la necessitat d'un trasplantament del pàncreas «molt aviat per aturar la malaltia» quan aquesta afecta els òrgans vitals, per evitar-ne lesions. El principal problema per aconseguir en el futur el que sembla la curació per als diabètics que evolucio-

nen amb malignitat i que puguin prescindir de la dependència a una màquina que és la diàlisi és l'alt índex de rebuig que presenta el trasplantament de pàncreas. «El rebuig és molt més alt que en el cas del ronyó, i per això encara no es fa de manera sistemàtica», explica Pascual. Per altra banda, quan la medicina hagi avançat suficientment per resoldre aquest problema, el trasplantament serà sempre més eficaç, segons els especialistes, perquè es considera que no és el mateix que la insulina sigui injectada artificialment que segregada pel mateix òrgan —el pàncreas—.

L'hormona de l'anèmia

Una altra conclusió important de la Reunió, que es va desenvolupar paral·lelament al Catorzè Congrés de la Societat Espanyola d'Infermeria Nefrològica, va ser la conveniència d'una comercialització al nostre país de l'hormona *heritropoyetina*, que es considera el principal avenç de la medicina en el tractament de l'anèmia lligada a les insuficiències renals terminals. Aquesta hormona, que es pot fabricar arti-

ficialment a través de la biologia molecular, estimula la formació de glòbuls rojos i evita que s'hagin de realitzar transfusions, que sempre poden comportar efectes secundaris. El Congrés de Platja d'Aro, que era la primera vegada que se celebrava a les comarques gironines, va tractar el problema de la dosificació de l'hormona i especialment l'estratègia a seguir per abaratir-ne el tractament. En aquests moments la *heritropoyetina* està en fase clínica, i s'estima que pot costar dos milions de pessetes anuals per pacient. «Hem de procurar que no es discrimini ningú», afirma Pascual. Amb l'hormona, que ja es comercialitza als països més avançats, la qualitat de vida del malalt millora ostensiblement.

El Congrés de Platja d'Aro, que va celebrar-se els dies 8, 9, 10 i 11 d'aquest mes i va reunir més de mil professionals especialistes en la matèria, va tractar també l'ús de determinades drogues modernes que disminueixen els rebuigs en els trasplantaments de ronyó i altres que alenteixen el progrés de la malaltia.

Mil tres-centes persones homenatgen Companys al coll de la Manrella

O.C.

■ **La Vajol.** — Unes 1.300 persones, segons els organitzadors, van participar diumenge passat en l'acte en memòria de Lluís Companys celebrat al coll de la Manrella. L'acte va ser organitzat per la Comissió d'Actes Lluís Companys i, a diferència d'altres anys, no va comptar amb la presència de cap dirigent polític destacat. L'any passat va intervenir, en el mateix acte, l'ex-president del Parlament de Catalunya, Heribert Barrera.

L'alcalde de la Vajol, Miquel Giralt, d'ERC, va lamentar l'absència en l'acte, que se celebra per onzena vegada, de militants de CiU i el PSC. Segons Giralt, «la memòria i el pensament polític del president Companys s'ha de respectar des de totes les bandes». La trobada, presentada com una commemoració «del camí de l'exili republicà», va consistir en diversos actes festius i esportius, com una marató i un gran àpat típicament català. La marató va recordar la figura dels *paquetaires*, nom amb què eren coneguts els petits contrabandistes de la zona fronterera de les dues Catalunyaes.

L'alcalde de la Vajol, un dels impulsors dels actes del coll de la Manrella, va assegurar que no havia mantingut cap contacte amb els promotors d'un homenatge a Companys que es vol organitzar l'any vinent, coincidint amb el cinquantesimari de l'afusellament del president de la Generalitat. En aquest sentit, Miquel Giralt va lamentar la resposta negativa que l'Ajuntament de Barcelona va donar a una proposta, feta des de la Vajol, de construir un monument a Companys al mig de la plaça de Sant Jaume de Barcelona. Giralt va destacar, també, la presència de nombrosos nord-catalans i, especialment, de l'alcalde del poble veí de Morellàs.

Els joves del PSC de Llançà volen que els nens s'estiguin a classe fins la una

M.A.M.

■ **Llançà.** — L'agrupació de Llançà de la Joventut Socialista de Catalunya (JSC) creu que l'Ajuntament hauria de col·laborar en la contractació de professors suplents per cobrir una ampliació de l'horari escolar actual, que, segons ell, tot i ser plenament legal, és massa curt. Els joves socialistes proposen l'ampliació amb una hora diària més, és a dir, fixar la sortida de l'escola a la una en lloc de a les dotze del migdia. «A les dotze és massa aviat perquè els nens estiguin escampats i campin pels carrers del poble —atès que tampoc no hi ha les instal·lacions apropiades per a ells— creant un element de relativa distorsió de la vida quotidiana de les famílies i de la població en general», afirmen el socialistes en un comunicat de premsa.

L'agrupació de Llançà de la JSC opina també que l'Ajuntament hauria de concentrar esforços per crear una biblioteca pública i municipal amb una oferta de llibres adequada per a tothom, perquè consideren inadmissible que el municipi no disposi encara d'aquest servei. Els joves del PSC de Llançà acusen l'equip de govern de des preocupament de tot el que significa progrés cultural i juvenil al poble, i creuen que l'exposició de llibres infantils i juvenils organitzada per la Diputació i l'Ajuntament durant aquest mes és una clara mostra de la manca de política cultural, perquè «s'exhibeixen llibres vells, passats i sobrants de sèrie com si fossin un producte aliè al poble, que han de portar de fora».