



El balneari «Vichy Catalán» i el balneari Prats, principals exponents d'una concepció diferent de passar les vacances.

Gràcies a les propietats medicinals de les aigües de Caldes Una oferta turística molt particular

Malgrat això, durant l'època medieval i moderna s'estroncà l'aprofitament de les seves aigües i, si més no des d'aquest punt de vista, la població travessà per un llarg declivi. No fou fins a finals del segle passat que es reactivà l'antiga anomenada de Caldes. D'ençà d'aleshores ha estat impossible de dissociar el municipi dels seus balnearis.

EL BALNEARI «VICHY CATALÁN»

Es té notícia que l'any 1840 hi havia al Puig de les Ànimes un petit establiment origen de l'actual «Vichy Catalán» on s'envasava l'aigua i es podia beure i banyar-s'hi. El balneari «Vichy Catalán», que seria un dels més notoris de Catalunya, començà a ser construït l'any 1898. Poc temps abans el doctor Furest i Roca havia divulgat les virtuts de les aigües i les havia batejades amb el nom de Vichy català per causa de la seva semblança amb el Vichy autèntic. Fou l'arquitecte Gaietà Buigas qui elaborà el projecte. L'arquitecte adoptà un estil neomorisic, perfectament congruent amb l'evolució de l'espai del bany termal modern.

Malgrat tots els canvis que hi ha hagut en el decurs del nostre segle, hi ha un fet indiscutible: Caldes continua essent un nucli d'estiuieg de primer ordre. Ben entès, però. Gràcies a l'allunyament relatiu de la zona costanera, la població gaudeix encara avui del privilegi de poder presentar-se com una zona tranquil·la, de fàcil accés, on el temps, allò que tan sovint falta en les nostres vides modernes, transcorre amb una

parsimònia absoluta.

Relacionar Caldes amb els seus balnearis i les seves aigües, d'indiscutible propietat curativa, és gairebé un fet obligat. D'una manera o altra, tothom coneix els principals fets històrics d'aquesta explotació. L'anomenada que tingueren aquestes aigües en l'època antiga contribuïren decisivament que la vella Aquis Voconis esdevingués un municipi romà.

SUPERACIÓ D'UNA CRISI

L'època d'or dels balnearis se situa en els decennis anteriors a la guerra civil. D'ençà dels anys cinquanta, i com a conseqüència del canvi de costums que experimenta la burgesia, s'entrarà en un procés de decadència que, pel que fa a Caldes de Malavella, assolirà el seu punt àlgid amb l'enderrocament del balneari Soler a l'any 1975. D'ençà d'aleshores aquest declivi s'ha començat a remuntar. En això hi ha ajudat per un costat les campanyes publicitàries fetes des de la mateixa Generalitat, però, indiscutiblement, allò que ha estat decisiu ha estat el canvi de mentalitat de la gent. Hom ha començat a adonar-se que un balneari no és pas un sanatori, sinó que, pel contrari, és un lloc que ens ofereix la possibilitat de passar unes vacances diferents, tot fent salut i que, malgrat això, no ens caldrà renunciar a cap dels avantatges que ofereix la vida moderna.

(El cos central d'aquest article ha estat extret dels articles que Joan Boada i Josep Maria Casas feren a la separata núm. 114 de la Revista de Girona)

El projecte preveia un gran parc que no fou traçat seguint del tot aquestes directrius. Avui dia aquest parc ha desaparegut parcialment sota l'allau de les naus industrials per a l'envasatge.

L'organització de l'edifici s'alça en dues plantes en lloc de les tres que havia previst l'arquitecte. Hi ha tot un seguit d'espais col·lectius: vestíbul, entrada als banys, cafè, capella, menjador i salons. Val a dir que l'establiment dels banys és d'unes dimensions i complexitat superior als de la majoria dels balnearis.

EL BALNEARI PRATS

Aquest conjunt va néixer com

a conseqüència de l'adquisició per Prats de mitja deu de «La Mina». Avui queda encabrit i constrict pel teixit urbà de Caldes, que en certa manera li impedeix de diversificar i d'ampliar l'oferta d'esbarjo que exigeix l'evolució hotelera dels balnearis. Amb tot, és important d'assenyalar que aquest conjunt compta amb un seguit de peculiaritats que el fan molt atractiu. L'edifici actual es deu a una reforma i ampliació atribuïda a l'arquitecte Eusebi Bona en l'any 1912. Destaquem-ne els elements ornamentals i compositius de la façana i, ben particularment, la integració vertical de les finestres per parelles.

A continuació de l'edifici existí

un rengle de «xalets entre mitges», tipus d'implantació balnearia no gaire comuna. Avui s'han substituït per una gran ampliació compacte i de quatre plantes. El nou cos conté les instal·lacions d'hidroteràpia, en un esquema clar i ben estructurat, adaptat a les exigències de la tècnica actual.

Pel que fa als espais comuns de la vida balnearia, destaquem la conservació i restauració dels menjadors i salons, molt lloable. Així mateix, la conservació de la tanca exterior i de l'arbrat ajuda molt a la qualitat ambiental d'un conjunt en el qual s'endevinen de tota manera els conflictes generals per l'ansia d'actualitzar i fer rendible el balneari.

 **Construccions**
DOMINGO S. A.
c/. Prim, 5 CALDES DE MALAVELLA (Girona)
Tels. 47 02 62 - 47 00 70

LA BOLA Tel. 62 26 89
DEL BALE EMPORDA
INFORMA DELS MILLORS ESTABLIMENTS DE LA COMARCA, DELS SERVEIS MÉS ÚTILS, I DELS DIVERTIMENTS I FETS MÉS INTERESSANTS. I ANEM A MÉS. LLEGIU-NOS

POCH
Taller Mecànic
JORDI POCH VIDAL
SERVEI DE GRUA
Zona Industrial - C. Ponent, 21
Termes Romanes, 25
Telèfon 47 02 47
Tel. Part. 47 02 74
CALDES DE MALAVELLA

Venda de materials per a la construcció
TRANSPORTS TAULER
C/ Vall-llovera, 33 - Tel. 47 01 82
CALDES DE MALAVELLA (Girona)



Factoria Tel. 47 00 25
Comercial Tel. 47 00 50
CALDES DE MALAVELLA