

L'Ajuntament de Caldes modificarà el Pla general

CALDES DE MALAVELLA (Del nostre col·laborador, Joan Ventura Brugulat). — En el temps rècord de quatre minuts, el ple de l'Ajuntament de Caldes va acordar requerir els serveis tècnics municipals per revisar els estudis botànics i agrícoles del sector del circuit, en base a nous criteris d'ordenació urbanística, per modificar el Pla General al respecte d'allò que disposa l'art. 65 de la normativa vigent, referent al circuit automobilístic.

Ara els tècnics han d'informar de si la nova exposició pública ha de passar l'art. 125 de la llei del sòl, per si hom està interessat a fer-hi suggeriments, o bé passar a l'aprovació inicial, amb un altre mes d'exposició, per finalment passar a la comissió provincial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

Es tracta, en definitiva, d'acordar el que l'Ajuntament i el RACC. desitgen, en el seu interès per la construcció del circuit.

NOU SECRETARI A CALDES, QUE ÉS EL QUE FA NOU D'ENÇA DE L'ANY 1978

Miquel Angel Perezagua Roy és el nou secretari titular de l'Ajuntament de Caldes. Perezagua, que era secretari del Perelló (Baix Ebre), va ésser el primer de la seva promoció. Cal dir que d'ençà l'any 1978 han passat nou secretaris per l'Ajuntament de Caldes.

«Si fos d'un particular no pagaríem els 40 milions»

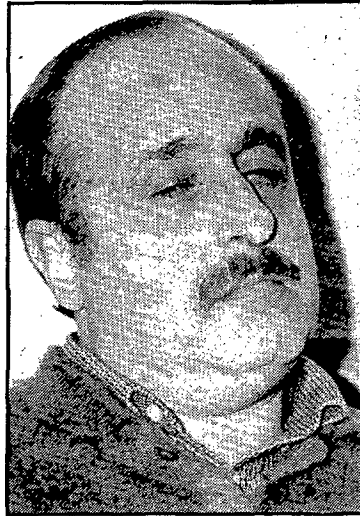
Blanes pagarà més per una casa perquè pertany a una cooperativa

BLANES (De la nostra Redacció). — La sol·licitud d'un crèdit per un import total de 40 milions de pessetes, els quals anirien destinats a la compra de la major part de l'edifici del costat de la casa de la vila, va obrir serioses discrepàncies en el curs del darrer ple ordinari, atès que mentre el grup de la majoria mantenia la xifra dels quaranta milions, els de l'oposició —llevat de CiU— denunciaven que l'informe de l'arquitecte establís tan sols la quantitat de vint milions. La diferència del pressupost recomanat pels tècnics i el final acordat pel consistori va ser justificada per l'alcaldesa, M. Dolors Oms, en base al fet que l'edifici del costat pertany a una cooperativa de treballadors del camp, a més que «pagar més diners per a un edifici que és al costat de l'ajuntament sempre és bo per al poble».

El redactat del punt en qüestió feia referència a la «sol·licitud a Banco de Crédito Local d'un préstec de 40 milions de pessetes per a la compra dels drets de vol de l'immoble al costat de la casa consistorial, per a la seva ampliació i amb la màxima urgència». L'alcaldesa puntualitzà que no s'estava comprant el local, sinó que es demanava un préstec per finançar la compra del local, malgrat que a l'hora de la veritat aquest matís no influeix en l'objectiu final de l'afer.

L'INFORME DE L'ARQUITECTE

Però Baptista Gallart, d'ERC, en la seva intervenció va anun-



Baptista Gallart, d'ERC

ciar l'existència d'un informe tècnic en el qual el preu recomanat era d'uns vint milions de pessetes. «En canvi ara —digué Gallart— s'aprova un crèdit de 40 milions. Considero que l'informe és del tot correcte i m'oposo a la sol·licitud del crèdit pels quaranta milions». Pel seu cantó, el grup municipal del PSUC també es mostrà contrari a l'import del crèdit, mentre afegia que malgrat que no es comprava, en efecte, el local, sí que la decisió de sol·licitar un crèdit era vinculant en aquest sentit. «Els quaranta milions —manifestaren els comunistes— ultrapassen amb excés el valor que creiem que ha de tenir i ens sembla que hi ha necessitats molt més urgents a Blanes. A més a més, si acceptem aquesta ampliació, es plantejarà un problema laboral greu



Dolors Oms, l'alcaldesa.

per a tres persones», treballadors que exerceixen als locals del costat, on hi ha instal·lat un bar de la cooperativa agrícola.

La resposta de l'alcaldesa M. Dolors Oms va justificar aquest preu, si bé assegurà que «quant a l'informe, em sembla que no us l'heu llegit prou bé: el que es valora és la proximitat a l'ajuntament i que de dos edificis se'n pot fer un de sol. No és, per tant, només el dret de vol. A més, pagar més diners per un edifici que és el costat de l'ajuntament sempre és bo per al poble».

Amb tot, l'alcaldesa reconegué que mirant-ho metre quadrat per metre quadrat, efectivament

«el preu era elevat, si bé les compensacions també eren substancials (treball molt més tranquil, més ample...).

El portaveu del grup de CiU, per la seva banda, manifestà el seu suport a la proposta de crèdit, mentre assegurava que de les tres alternatives possibles la més clara era la de la cooperativa.

«LA COOPERATIVA SE N'APROFITA»

El representant d'ERC, al seu torn, replicà tot dient que «la cooperativa agrícola s'aprofita de la necessitat que tenim d'ampliar la casa de la vila d'una manera poc noble. Els pagesos estan fent una pressió que em sembla poc noble... És evident que necessiten ajut, però aquest no ha de venir per demanar un preu excessiu de les seves dependències... Vendre's el local per 40 milions és una agressió a l'Ajuntament del tot injusta i per això em reservo els drets d'interposar un recurs contenciós administratiu a l'acord».

Al capdavant, però, i mercès a la majoria de vots que computen els socialistes, als quals se sumaren els convergents, la proposta de sol·licitar el crèdit per 40 milions va tirar endavant, amb tres vots en contra pertanyents dos al PSUC i un a ERC.

Arran de les actuacions a SAFA

El PSC de Blanes acusa el PSUC d'encetar discòrdies

BLANES (De la nostra Redacció). — Malgrat que l'alcaldia de Blanes no s'ha manifestat sobre l'enrenou polític aixecat arran de la manifestació del dia 26 de novembre, ni sobre la possibilitat d'una moció de censura presentada contra l'alcaldesa pels regidors del PSUC, el PSC de les comarques gironines sí que ho ha fet per mitjà d'un comunicat on es tracta tot el procés conflictiu que ha viscut fins ara. L'empresa SAFA, rebutjant «l'actuació del comitè local del PSUC i el seu grup municipal». Entretant però, avui dimecres tornà a ser un dia clau en el procés de negociació de SAFA, en haver-se previst una nova trobada entre empresa i treballadors en què bàsicament es posarà a debat la possibilitat dels acomiadaments voluntaris i incentivats.

Després del comunicat fet públic pel PSUC i en contra de les declaracions de l'alcaldesa de Blanes, Maria Dolors Oms, el PSC de les comarques gironines, per mitjà també d'un comunicat, ha entrat a debatre el procés de SAFA, i més concretament l'actuació del grup municipal del PSUC.

MODERNITZAR SAFA

«La modernització de SAFA de Blanes és un fet imprescindible

per a la continuïtat de l'activitat laboral i econòmica d'aquesta empresa», explica el PSC de les comarques gironines en el seu comunicat, on també es diu que «quedi clar que SAFA no és una empresa estatal, ni que la seva reconversió vingui obligada per l'Administració. L'Administració de l'Estat, en paraules del director general d'Indústria, Miguel Angel Feito, està disposada a destinar fons públic a l'empresa SAFA, sempre que aquests modernitzin la seva estructura productiva».

En el comunicat, s'explica tot el procés realitzat per l'Ajuntament, a partir del ple del vintidós de novembre, on el consistori decidí prendre part en el conflicte de SAFA, amb un total de sis acords que implicaven diverses accions, com la de formar una comissió que viatjà a Madrid per sol·licitar la reobertura de les negociacions entre empresa i treballadors.

El comunicat, però, fa referència directa a les crítiques fetes pel PSUC i manifestà que «rebutgem l'actuació del comitè local del PSUC i el seu grup municipal, que prefereixen introduir la discòrdia i l'atac als germans socialistes, abans de fer fronts als plantejaments empresarials. Alguns dirigents del PSUC i del comitè local de Blanes, com que no poden governar a l'Ajuntament,

es llancen en les manifestacions a un protagonisme que no els correspon, debilitant la classe obrera i la solidaritat que pot rebre de tot el poble (tal com es va manifestar amb la retirada dels regidors del PSC, CiU, ERC)».

TROBAR UNA SORTIDA

D'altra banda, és avui quan comitè d'empresa i direcció de SAFA tornaran a trobar-se, en principi per aprofundir en la possibilitat de trobar una sortida al conflicte per mitjà de les baixes incentivades i voluntàries, cosa que fins ara no havia entrat en el procés negociador.

Així mateix, ja es considera definitiva la convocatòria de vaga de vint-i-quatre hores pels dies nou, dotze, i setze d'aquest mes. Precisament és en aquestes dates, després de la trobada entre empresa i treballadors, avui dimecres al matí, quan el comitè d'empresa decidirà el seu tancament de forma permanent en les instal·lacions de SAFA. Entretant, però, encara queda pendent l'estudi d'accions alternatives que radicalitzarien la protesta, a nivell d'accions externes, ja que tant l'estudi com el tancament depenen de la reunió d'avui a la qual s'arriba «amb una certa disponibilitat de negociació per part de l'empresa».

El criteri de pagar

Segons paraules de M. Dolors Oms, «Si en lloc d'una cooperativa s'hagués tractat d'un particular, no els haguéssim pagat els quaranta milions». Amb aquestes paraules, l'alcaldesa de Blanes justificava l'elevat preu que els costa, al poble de Blanes, la compra del local que ha de servir per a l'ampliació de l'actual casa de la vila. És clar que, tal i com manifestà després la mateixa alcaldessa, no es renuncia a les subvencions que puguin obtenir-se per diferents camins, i amb les quals el crèdit podria revertir d'una manera menys gravosa per als vilatans. Però

això no deixa que el preu és, efectivament, elevat.

Amb tot, M. Dolors Oms volgué deixar clar que «el beneficiari és una cooperativa de pagesos, de la qual se'n beneficien unes cent famílies». A més a més, la cooperativa té la intenció de modernitzar i posar al dia els seus serveis, ja que contràriament quedarà desfasada i estarà abocada a una crisi irremediable. Per això li és del tot imprescindible la renovació del seu patrimoni i sembla que hi ha la ferma intenció de construir nous edificis, amb la qual cosa la cooperativa faria un canvi de patrimoni.



ESTANYOL, UNA FESTA COM MAI. — Amb una gran botifarrada es va donar per acabada la Festa Major d'Estanyol. Una festa com mai no s'havia vist, tant per la seva concurrència com pel seu programa atapeït d'actes per a tots, grans i petits. Els mateixos organitzadors se'n feien creus: «Mai una audició de sardanes, no havia aplegat tanta gent al poble». La plaça Josep Fontbernat va quedar literalment petita. (Foto: Mon del Ravall)