

## TOSSA DE MAR

Aproven unes contribucions veïnals del 90% per les obres del carrer Joaquim Esteve Llach

● **Tossa de Mar.** El ple municipal de Tossa va aprovar ahir al matí l'expedient d'imposició i ordenació de contribucions especials per a l'execució de l'obra municipal ordinària de pavimentació i creació de serveis al carrer Joaquim Esteve Llach. Les obres, que puguen a vora 835.000 euros, seran finançades en la part que pertoca a l'Ajuntament en un 90% per contribucions especials dels veïns. Aquesta part puja a uns 615.000 euros, amb la qual cosa els veïns pagaran uns 554.000 euros. L'altra part la finançaran dues altres propietats de la zona en virtut de diferents acords amb el consistori. Així, una part pagarà 132.000 euros i l'altra, 87.000. Més polèmica va ser la nova relació de llocs de treball a l'Ajuntament, que ha creat cert malestar entre alguns treballadors. Aquesta nova relació, que substitueix la del 1989, implica la supressió d'alguns llocs, com ara el d'enginyer municipal, i canvis de categories. El govern de CiU va rebre les crítiques tant del PSC com de Tossa Unida. Gisela Saladich (TU) va denunciar que el govern no els informa de res, mentre que Pilar Mundet (PSC) va criticar que la proposta «no fos consensuada ni amb l'oposició ni amb els representants laborals». / J.C.



## BLANES

Medi Ambient diu que l'Ajuntament va actuar irregularment amb la tanca de Pinya de Rosa

● **Blanes.** El Departament de Medi Ambient de la Generalitat considera que l'Ajuntament de Blanes va actuar irregularment donant permís per fer la nova tanca perimetral de Pinya de Rosa, ja que calia sol·licitar un informe específic i no es va fer. Medi Ambient també remarca que un cop el consistori sol·licità aquest informe, només es donarà permís per fer-hi «una tanca cinètica», de manera que la tanca que s'ha col·locat fins ara s'haurà de canviar, ja que no s'ajusta als criteris científics. En una reunió entre el delegat de Medi Ambient a Girona, Emili Santos; la comissió municipal d'EUiA-ICV de Blanes, i membres de l'Associació Pinya de Rosa, també es va mostrar l'acord de conformitat dels recursos contra l'exclusió de Santa Cristina del PEIN. / J.C.

## LLORET DE MAR

ICV-EUiA, contra la bonificació a una empresa

● **Lloret de Mar.** L'assemblea local d'ICV-EUiA de Lloret de Mar ha iniciat una campanya informativa adreçada a la ciutadania per denunciar la bonificació del 50% de l'impost sobre construccions per a l'empresa Development Diagnostic Company, que va signar un conveni amb el consistori que inclou la construcció d'un pàrquing municipal, un centre comercial i la donació de 1.700 m<sup>2</sup>. La llicència, que costava 267.508 euros, ha quedat reduïda ara a la meitat. ICV-EUiA distribuirà 300 cartells. / J.C.

## BLANES

EUiA-ICV vol que el pressupost es rebaixi 8 milions

● **Blanes.** El portaveu d'EUiA-ICV a l'Ajuntament de Blanes, Joan Salmerón, va afirmar ahir que el consistori «és a l'UVI» i dins d'un «caos econòmic». EUiA-ICV acusa directament el regidor d'Hisenda, Joan Burjachs (CiU), de qui diu que «ha perdut els papers i no pot comandar aquesta crisi». Salmerón assenyala que cal rebaixar el pressupost del 2009 8 milions d'euros respecte del de l'any 2008, que actualment està prorrogat. Salmerón tampoc no vol una rebaixa en les partides de serveis. / J.C.

# Ullastret enllesteix la urbanització que va crear perquè els joves s'hi fessin una casa i no marxessin

Posa a la venda tres de les 28 parcel·les, la majoria de les quals ja estan edificades

ALBERT VILAR / Ullastret  
● L'Ajuntament d'Ullastret vol enllestir la urbanització Puig Miralles, que va crear fa uns anys perquè els joves del poble poguessin fer-se una

casa i no haguessin de marxar. En aquest temps s'han venut vint parcel·les. I de les vuit pendents, l'Ajuntament ha decidit ara vendre'n tres més, encara que el preu s'ha ajustat

al mercat, cosa que ha criticat l'alcalde anterior, Josep Anguila, promotor de la iniciativa i ara a l'oposició. L'alcalde actual, Miquel Gatius, recorda que els diners són per al poble.

De les tres finques que ara es posen a licitació, dues fan 194 m<sup>2</sup> i tenen un preu de venda de 64.456,7 euros, i la tercera, 315,25 m<sup>2</sup>, i val 104.742,13 euros. «Hem decidit vendre-les a un preu raonable», afirma l'alcalde, Miquel Gatius, que recorda que «no es vol fer negoci, però tampoc perdre diners».

La licitació de les finques no va rebre el suport de l'oposició, on hi ha Anguila (PSC). «Per nosaltres, amb aquests preus, es fa mofa de la joventut del poble», diu l'exalcalde. Anguila recorda que els preus actuals «tripliquen» els que ells van establir. A més, l'exalcalde promotor de la urbanització, recorda que amb les vendes fetes fins ara ja s'han cobert els costos de la urbanització, que és als afores del poble, on també s'ha situat l'escola pública.

«Es va pensar per a una cosa i ara no se'n fa cas», diu el líder del PSC, que explica que la finalitat de la nova urbanització era facilitar terrenys als joves del poble i de la rodalia



Algunes de les cases de la urbanització Puig Miralles, promoguda per l'Ajuntament. / A.V.

perquè es poguessin fer una casa. Gatius, però, qüestiona les afirmacions d'Anguila sobre la finalitat de les tres licitacions i els preus.

L'alcalde recorda que es manté l'objectiu inicial de la urbanització. I, en aquest sentit, explica que en el plec de clàusules hi

ha uns criteris de selecció de les ofertes que afavoreixen la gent del poble. I que els diners recaptats servirán per tirar endavant altres projectes municipals. «Donem prioritat a la gent del poble», afirma l'alcalde.

Sobre els preus, Gatius reconeix que «gairebé»

doblen els preus d'abans, però que les finques «no es poden regalar».

Sobre la vintena de finques adjudicades anteriorment, la majoria dels compradors eren gent d'Ullastret. I actualment en moltes d'aquestes finques els propietaris ja s'hi han fet la casa i ja hi viuen.

## Polítiques d'habitatge

MONTSE BARRERA / Salt

● L'Ajuntament de Salt ha convocat els veïns per decidir futures polítiques municipals d'habitatge en un acte previst per demà a 2/4 de 5 de la tarda, a la Factoria Cultural Coma Cros, a través d'un taller participatiu inclòs en el procés de redacció del futur pla local d'habitatge. El pla definirà els objectius i les actuacions que l'Ajuntament haurà de seguir en els propers anys. La redacció del pla conté un ampli procés de participació ciutadana que ha de permetre aprovar-lo amb el més gran consens possible. Amb la participació ciutadana l'Ajuntament afirma que vol aconseguir, per una banda, estimular la flexibilitat a l'entorn de les polítiques municipals d'habitatge, definir els objectius del pla i les actuacions que s'hauran de portar a terme implicant-hi els diferents col·lectius i agents del municipi i, per l'altra, consensuar, amb la participació dels veïns, el pla. L'Ajuntament va iniciar a finals de l'any passat el procés per a la redacció del pla local d'habitatge. En una primera fase, s'està elaborant actualment la diagnosi de la situació de l'habitatge al municipi. Els resultats permetran establir la fase següent, on es definiran els objectius, estratègies i propostes i, finalment, les actuacions vinculades a l'habitatge per als propers sis anys.

## Procés judicial aturat

MONTSE BARRERA / Llagostera

● L'Ajuntament de Llagostera (CiU-IxLI) i la societat Merjomont, de la qual el regidor d'Urbanisme, Eduard Galobardes, és copropietari, han demanat la suspensió del procediment judicial sobre l'expropiació dels terrenys que fa el consistori a la societat. Les dues parts implicades volen que el tema quedi aturat al jutjat per negociar de manera amistosa, segons han explicat. El jurat d'expropiació ja havia fixat en 1.737.657 euros el valor dels terrenys, contra els 879.502 euros en què els havia valorat l'Ajuntament i els 2.721.022 euros que demanava Merjomont. Posteriorment a aquesta valoració judicial, cadascuna de les parts va interposar recursos contenciosos, que ara han demanat aturar. El fet que l'actual govern interposés el contenciós contra la valoració dels terrenys fora de termini va provocar inquietud als grups de l'oposició (PSC, ERC i ICV-EUiA) ara fa un any. El recurs, però, tot i ser interposat fora de termini, va ser admès pel jutjat. Ara l'oposició és més favorable a la possibilitat d'un acord amistós entre les dues parts, considerant que beneficiaria l'Ajuntament. Els terrenys afectats per l'expropiació corresponen als que hi ha la nova llar d'infants, a prop de la zona esportiva, i van ser afectats per l'anterior govern de l'Entesa.