

QUART

El govern apuja les deixalles i l'aigua i congela la resta de taxes i impostos

● Quart. L'Ajuntament de Quart va aprovar en el ple extraordinari que es va fer dijous la modificació de les ordenances fiscals per a l'exercici 2010, en què s'incrementen la taxa d'escombraries (un 3%) i la de subministrament d'aigua potable (un 1,5%). La proposta estableix la congelació de la resta de taxes i impostos per a l'any que ve, com ara els tipus impositius de l'impost de béns immobles (IBI), el de construccions i obres (ICIO), les plusvàlues i l'impost d'activitats econòmiques (IAE). Aquest és el segon exercici en què el consistori congela una part de les taxes i els impostos. En l'exercici d'aquest 2009, el govern va incrementar la taxa de les escombraries un 10%; l'impost de vehicles, un 3%, i l'aigua, un 4,9%. / M.B

Més ajuntaments gironins reclamaran que l'Estat els pagui l'IBI de l'AP-7

La Diputació s'ha ofert a representar-los després dels casos de Sils i Maçanet

ORIOI MAS / Girona

● L'èxit de Sils i Maçanet, que han guanyat la batalla judicial per poder cobrar tot l'IBI de l'autopista –pendent encara dels possibles recursos–, ha fet que altres ajuntaments moguin fitxa per fer la reclamació. La Diputació s'ha ofert a representar-los, i per ara ja s'hi han interessat Sant Julià de Ramis, Cabanes, Vilablareix i Sant Gregori.

Era qüestió de temps que els ajuntaments dels municipis per on passa l'AP-7 engegessin el procés per intentar recaptar el total de l'IBI corresponent a l'ocupació de terrenys de l'autopista. El cas de Sils i Maçanet, on dimarts es feia públic que havien guanyat el judici per reclamar a l'Estat el pagament de l'impost dels últims anys, ha esperonat la resta d'ajuntaments a seguir el seu exemple, tot i no tractar-se encara d'una sentència ferma.

Molts ajuntaments giro-

nins tenen delegada la gestió i recaptació dels tributs locals a Xaloc, un ens creat amb aquest fi per la Diputació. I ahir la Diputació ja es va oferir als ajuntaments per representar-los en la reclamació de l'IBI pendent dels últims anys. El president Enric Vilert va explicar que ara se'ls comunicarà formalment, i espera que la gran majoria de la trentena de municipis gironins –estiguin o no incorporats al Xaloc– per on passa l'AP-7 s'hi acullin: «Les sentències que han sortit a Sils i Maçanet no



Una imatge d'arxiu de l'autopista, a Salt. / JORDI SOLER

fan pensar que les resolucions en altres llocs hagin de ser diferents, però hem de reclamar perquè l'Estat de *motu proprio* no ens compensarà.» El Xaloc serà qui s'encarregarà de tota la tramitació en aquest cas dels ajuntaments que ho sol·licitin, i de fet municipis com Sant Julià de Ramis, Vilablareix, Sant Gregori i Cabanes ja hi han donat el vistiplau.

Una batalla llarga

● Els ajuntaments gironins cobren actualment tan sols un 5% de tot l'IBI que haurien de cobrar per l'ocupació de terreny de l'autopista. El motiu és la llei d'autopistes del 1972, que estableix una bonificació del 95% per a les concessionàries. El 1990 aquesta llei es va derogar, però no per a les concessions adjudicades abans d'aquesta data. Per això els ajuntaments havien perdut sempre la batalla judicial, si bé el jutge ha dictaminat ara que la llei d'hisendes locals estableix que l'Estat ha de compensar els ajuntaments en aquests casos.

CAMBRA DE LA PROPIETAT URBANA DE GIRONA



La **Cambra de la Propietat Urbana de Girona** ajuda els propietaris d'immobles a resoldre totes les qüestions jurídiques, tècniques o d'administració que afectin el vostre pis, casa, edifici, local o comunitat.

La Cambra de la Propietat Urbana és una entitat associativa, sense ànim de lucre regulada i tutelada per la Generalitat de Catalunya, i fa les funcions d'òrgan de consulta de l'Administració pública en aquelles actuacions o regulacions normatives que afecten els interessos generals de la propietat urbana.

Per ser soci de la Cambra només us cal ser titular d'un bé immoble i abonar una petita quota anual que us obre l'accés als serveis gratuïts d'informació, consulta i assessorament.

SERVEIS QUE US OFERIM:

- ASSESSORIA JURÍDICA
- ARQUITECTURA I URBANISME
- ADMINISTRACIÓ DE FINQUES
- LLOGUERS
- ADMINISTRACIÓ COMUNITATS
- ASSEGURANCES
- VENDES
- FIANCES



Seu Central:
C/ dels Ciutadans, 12
17004 GIRONA

girona@cambrapropietat.net
cambrapropietatgirona.com

FIGUERES

Carrer Nou, 105
Tel 972 50 08 21

OLOT

C/ St. Francesc, 2 bx.
Tel 972 26 83 50

ST. FELIU DE GUÍXOLS

Pg. dels Guixols, 27 bx. 1a.
Tel 972 32 12 84

Atenció al client
972 200 616

A Olot no pujarà la pressió fiscal

R. ESTÉBAN / Olot

● El pressupost del 2010 de l'Ajuntament d'Olot serà de 25,1 milions d'euros, un sis per cent menys que l'actual, segons la proposta que ha elaborat l'equip de govern (PSC i ApG) i que en les pròximes setmanes es mirarà de consensuar amb els grups de l'oposició. En aquests números inicials dels pressupostos i les ordenances fiscals no es preveu cap increment en els impostos i les taxes, i, per contra, s'hi inclou una baixada del tipus de l'IBI. La regidora d'Hisenda, Fina Soler, va enumerar ahir els objectius del 2010: «Atendre les necessitats socials derivades de la situació econòmica, mantenir el nivell de serveis a la població, ajustar la despesa corrent incrementant

les mesures d'estalvi i l'eficiència en la despesa ordinària, i disminuir algunes despeses voluntàries.» En principi, el ciutadà no ha de notar cap increment a l'hora de pagar impostos i taxes i, en el cas de l'IBI, s'abaixaran els tipus, del 0,513% al 0,473% a fi de compensar la pujada de la base liquidable. Una novetat serà la introducció d'ajudes per incentivar que es reobrin locals comercials al barri vell. Consistiran, d'una banda, en una subvenció de fins al 50% durant tres anys del rebut de l'IBI per als locals que es rehabilitin, i de l'altra, subvencions a fons perdut per fer obres de rehabilitació en locals tancats.

@ Més informació a www.elpunt.cat

Mantenen les taxes a l'Alt Empordà

M.V. / Figueres

● El Consell Comarcal de l'Alt Empordà ha donat a conèixer als alcaldes les ordenances comarcals per a l'exercici de l'any 2010, que no registren cap increment excepte en el cas de la taxa per a la prestació del servei de tractament de residus sòlids urbans a l'abocador. Aquest increment serà del 2% i el Consell considera que «és necessari per cobrir el servei de gestió de les instal·lacions». Segons ha informat el Consell, també s'actualitzen els preus dels serveis d'aigües als municipis de l'Albera i a la zona de Lladó i Navata

per assumir els costos del servei.

Les ordenances fiscals comarcals hauran de ser aprovades pel ple del Consell Comarcal i inclouen les referents a altres serveis de l'abocador (deixalleria), la prestació de serveis públics i als ajuntaments. La presidenta del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, Consol Cantenys, va destacar en el marc de l'últim consell d'alcaldes celebrat a Figueres que la proposta d'ordenances «està elaborada des de la perspectiva de la invariabilitat, respecte a la situació de crisi econòmica generalitzada».