



Vista parcial de la urbanització Can Solà Gros II de Caldes de Malavella, que properament s'urbanitzarà. / ANNA PUIG.

L'Ajuntament de Caldes es ven les 23 finques de Can Solà Gros II per no haver de pagar la urbanització

ALBERT VILAR
Caldes de Malavella

● L'Ajuntament de Caldes de Malavella té previst treure a subhasta les 23 finques que té a la urbanització Can Solà Gros II, procedents de l'aprofitament mitjà, per estalviar-se pagar les quotes de les obres d'urbanització. Les finques municipals, que tenen totes elles entre 500 i 550 metres quadrats, aportaran al municipi uns 12 milions de pessetes, que es destinaran a inversions reals.

L'aportació municipal per a les obres d'urbanització, segons va explicar l'alcalde, Miquel Casas, pujaria a 38 milions de pessetes. «És prudent vendre les parcel·les abans de pagar les obres perquè l'A-

juntament no és cap immobiliària», va afirmar el mandatari local.

El ple municipal, reunit dimarts a la nit, va acordar, per unanimitat, treure a subhasta cinc de les 23 parcel·les en un únic paquet, a un preu de sortida de 1.000 pessetes el metre quadrat. La resta de parcel·les es posaran ben aviat a la venda, pel mateix procediment, segons va anunciar l'alcalde.

D'altra banda, el consistori en ple, també per unanimitat, va aprovar els béns a expropiar per no haver-se incorporat els seus titulars a la junta de compensació de Can Solà Gros I. L'acord afecta 24 parcel·les. Ara els afectats tenen 15 dies per al·legar, adherint-se o no a la junta.