

Olot fa un inventari del patrimoni per agilitzar-ne les possibilitats d'ús

La classificació dels béns patrimonials de l'Ajuntament estarà acabada a la tardor

OLOT | XAVIER VALERI

Els tècnics d'Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot fan inventari de la totalitat dels béns patrimonials del municipi. Segons va explicar Miquel Àngel Zarza, regidor d'Urbanisme per CiU, la intenció és posar a l'abast dels ciutadans una classificació d'immobles que serveixi per facilitar l'activitat econòmica. La previsió és que el llistat estigui acabat a la tardor, quan es convertirà en una eina de la regidoria de Promoció Municipal. "És una feina lenta", va dir Zarza, que va precisar que l'Ajuntament té constància de les seves propietats, "però intentem classificar el patrimoni que és susceptible de posar al mercat immobiliari". La classificació del patrimoni permetrà l'oferta d'elements immobiliaris per fer una permuta o per lloguers en opció de compra. La distribució dels béns patrimonials també comporta una valoració del reglament jurídic, al qual estan sotmesos. "Es tracta de clarificar el que es pot fer des l'administració municipal i el que no es pot fer", va explicar.

El regidor va apuntar que l'aprovació de la Llei Òmnibus pno va ser fonamental en la posada en la decisió de classificar el patrimoni. L'objectiu d'aquesta llei és simplificar l'administració i promoure l'activitat econòmica. També va indicar que la intenció no és convertir l'ajuntament en una immobiliària. "Només es tracta de posar en joc un patrimoni que el municipi té aturat". En tant que exemple, Zarza va apuntar el polígon de la Guardiola. Es tracta d'una urbanització industrial destinada a acollir petites indústries dins del terme d'Olot. La urbanització va costar es va acabar al 2010 i des de llavors no s'hi ha venut cap terreny. L'agost del 2010, l'ajuntament va aprovar una modificació del pla parcial que permet remodelar les naus i en facilita el lloguer i la compra.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/08/01/olot-inventari-del-patrimoni-agilitzar-ne-possibilitats-dus/574913.htm?utm_source=rss