

ELS SOCIALISTES DIUEN QUE L'AJUNTAMENT VA CANVIAR EL PLA GENERAL PER EVITAR QUE TUMBONES BALLIU MARXI

PSC acusa CiU i ERC de requalificar per a l'amenaça d'una firma a Caldes

L'empresa ampliaran les seves instal·lacions a la finca de Can Cabanyils

DdeG

CALDES DE MALAVELLA

□ PSC de Caldes de Malavella –un dels partits a l'oposició municipal– ha acusat l'equip de govern de CiU i l'altre grup a l'oposició –ERC– de cedir a l'amenaça de l'empresa Tumbones Balliu de marxar a un altre poble si l'Ajuntament no aprovava la requalificació urbanística d'uns terrenys coneguts com a Can Cabanyils.

En el seu últim butlletí informatiu –*Fem camí*–, el Partit Socialista explica que «Tumbones Balliu al·legava que necessitava terrenys per ampliar l'actual factoria i va demanar a l'Ajuntament que modifiqués el Pla General a fi de reconvertir la zona». Els socialistes asseguren que «segons l'alcalde, si no s'aprovava el projecte, Tumbones Balliu amenaçava d'anar a un altre poble i això sí que ens va semblar un xantatge intolerable».

L'empresa caldenca vol ampliar les seves instal·lacions a la finca de Can Cabanyils, d'una extensió aproximada de cinc hectàrees i qualificada inicialment com a rústica. La seva requalificació es va aprovar en el ple municipal del



Tumbones Balliu. L'exterior d'aquesta empresa ubicada a Caldes.

31 d'agost, amb els vots a favor dels quatre regidors de Convergència i Unió i els tres d'Esquerra Republicana de Catalunya. Al butlletí, el PSC argumenta el seu vot contrari a la proposta explicant que Caldes necessita una revisió del Pla general que permeti desenvolupar una zona industrial al municipi, ja que «el sòl industrial que tenim està mal ubicat, és insuficient i s'ha de replantejar». Per al Partit Socialista de Caldes, Tumbones Ba-

lliú s'hauria d'instal·lar en aquesta futura zona, que hauria de situar-se a la vora de la carretera N-II i donar cabuda a «petites i mitjanes indústries». En opinió del PSC, la instal·lació d'«una gran empresa hipotecaria el caràcter de vila balneària».

D'altra banda, el grup socialista considera que Tumbones Balliu ha fet un «negoci rodó». El PSC es queixa que «si es permet que un empresari compri un terreny rús-

tic, bé de preu, i el pugui reconvertir tranquil·lament en zona industrial, força cars, ens trobarem que el negoci és rodó, l'especulació està servida» i afegeixen que, a més, aquesta situació provocarà «un desordre urbanístic sense precedents comparable només amb el boom de les urbanitzacions».

A part d'aquestes raons, el PSC –que a Caldes encapçala Llorenç Rustullet– afirma que la instal·lació d'una indústria a Can Cabanyils beneficiarà més Llagostera que Caldes –terme al qual pertany la finca–, ja que el solar és més proper al municipi del Gironès. En aquest sentit, la formació assegura que «Can Cabanyils serà més beneficiós per als de Llagostera, que el tenen a volta de carrer per anar-hi a treballar».

Després d'exposar tots aquests arguments, el Partit Socialista conclou manifestant la seva estranyesa perquè CiU i ERC hagin donat suport a la requalificació dels terrenys; al mateix temps, que es refereixen a Tumbones Balliu com «una empresa modèlica» però expliquen que «per més solvent que sigui una empresa pensem que aquesta no és la manera d'administrar un poble».