

# Mercadona es perfila com a candidat per a la concessió de la plaça del Mercat d'Olot

## El nou concessionari per 40 anys s'haurà de fer càrrec de pagar un cànon inicial de 3 milions d'euros

OLOT | XAVIER VALERI

El regidor de Promoció Municipal de l'Ajuntament d'Olot, Estanis Vayreda (CiU), ha explicat que deu dies després de l'aprovació del plec de clausules administratives no hi ha ofertes per la concessió de supermercat de la plaça del Mercat. Això no obstant, el president de Mercadona, Joan Roig, va parlar amb l'alcalde d'Olot, Josep Maria Corominas (CiU), a la fira Alimentaria a Barcelona.

Des de l'Ajuntament de la capital de la Garrotxa han reconegut que Mercadona és una de les empreses que ha mostrat interès en la Plaça del Mercat d'Olot. Malgrat això, Vayreda ha puntualitzat que Bon Preu, Consum i Carrefour també han mostrat interès pel supermercat. La diferència és que la major part de marques de distribució d'aliments ja tenen establiments a Olot, excepte Mercadona.

L'empresa que aconseguixi la concessió del supermercat s'haurà de fer càrrec de pagar un cànon inicial mínim de 3 milions d'euros destinat a la construcció d'una nova plaça del Mercat; així com també un altre cànon d'ús de l'aparcament de 6.000 hores al mes a 1 euro l'hora.

La plica també conté una clàusula, segons la qual si l'obra no arribés a bon port l'Ajuntament no hauria de pagar cap indemnització. "Pensem que en els primers dies del mes de maig ja tindrem les propostes sobre la taula, s'haurà de fer una mesa de contractació i posteriorment una adjudicació", ha explicat el regidor d'Hisenda, Josep Gelis (CiU). La previsió és que, al juny, la concessió del supermercat estigui resolta.

L'alcalde, Josep Maria Corominas (CiU), ha explicat que "tenim un projecte decidit que acompanyarà totes les piques que no és el projecte definitiu de la plaça del Mercat, ni tan sols és un avanç del projecte, sinó que és la definició de la idea del que ha de ser la plaça del Mercat". També ha precisat que el projecte a partir del qual es definirà la plaça del Mercat és del despatx Land Arquitectes, el qual aplega Simó Roca, Esteve Corominas i Miquel Capdevila.

Al ple municipal tots els grups van estar d'acord amb la idea de la plaça del Mercat excepte el PSC, partit que va demanar que el punt es deixés sobre la taula.

### L'oposició socialista

El portaveu socialista a l'Ajuntament d'Olot, Josep Guix, va argumentar que en els temps actuals és més viable una reforma de la plaça que fer-ne una de nova planta. Guix també va indicar que trobava a faltar informes sanitaris i logístics, a més de dubtar sobre la futura gestió de l'aparcament. El mateix regidor del Partit Socialista otolí va definir de complicat el fet que la superfície comercial de la plaça actual sigui de 1.500 metres quadrats i que, en canvi, les previsions apuntin a 2.500 metres quadrats per la futura superfície comercial.

Font del document:

[http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/04/03/mercadona-perfila-candidat-concessio-plaa-mercat-dolot/555335.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/04/03/mercadona-perfila-candidat-concessio-plaa-mercat-dolot/555335.html?utm_source=rss)