

El balneari Prats, de Caldes, obrirà un espai termal extern a l'hotel

Invertirà 7 milions d'euros en cinc anys per fer les noves instal·lacions i modernitzar les actuals

ANNA PUIG / Caldes de Malavella

● El balneari Prats, de Caldes de Malavella, invertirà 7 milions d'euros en els pròxims cinc anys per ampliar i modernitzar les instal·lacions. En el projecte destaca la creació d'un es-

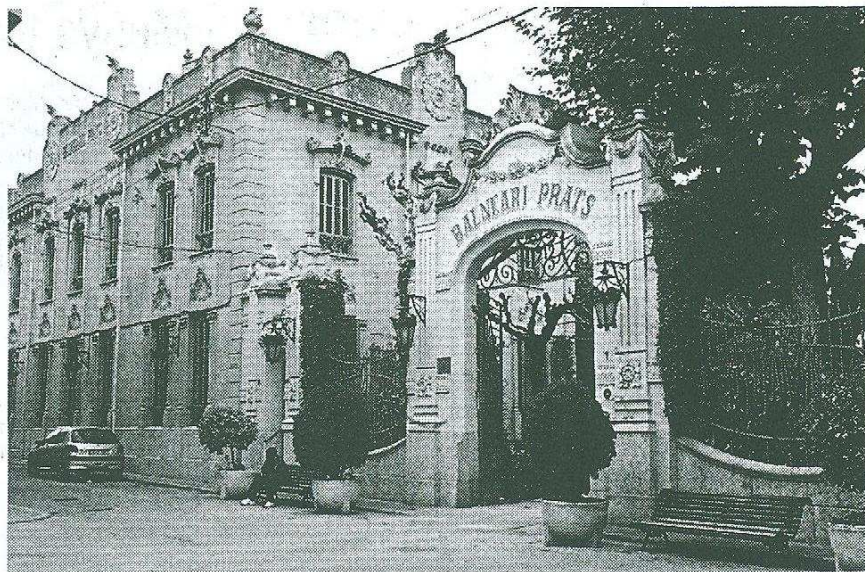
pai termal extern a l'hotel on es faran tractaments i teràpies per als clients que no s'estan al balneari. Aquestes instal·lacions tindran un accés propi pel carrer Major i encabiran sales de tractament, un gimnàs i una piscina climatitza-

da; a més, s'hi farà un pàrquing per a 100 vehicles. La part antiga es reformarà: s'ampliarà el menjador i les habitacions, i es farà un espai per a reunions i convencions, entre altres actuacions. Les obres començaran a finals d'any.

Segons explica el director del balneari Prats, Rafael Quintana, amb aquest projecte es fa una ambiciosa aposta de futur orientada a millorar qualitativament els serveis termals. «El balneari estarà a l'última moda quant a equipament i instal·lacions, i potenciarà al màxim el descans dels clients, sense renunciar a la identitat pròpia del balneari», afirma Quintana.

Aquest nou projecte, que s'executarà per fases i que no obligarà a tancar les instal·lacions, preveu ampliar el menjador, que estarà obert a tothom –no només als clients del balneari–, crear espais destinats a reunions i convencions i millor l'accessibilitat, ja que s'eliminaran les barreres arquitectòniques de les instal·lacions. Tot això, salvaguardant els trets més significatius de l'edifici, que data de finals del segle XIX i que és d'estil modernista.

Aquestes són les primeres obres que s'hi duran a terme. Posteriorment, s'iniciarà la construcció de l'espai termal extern a



La façana del balneari Prats, situat al nucli urbà de Caldes de Malavella. / MIQUEL RUIZ

l'hotel. Les noves instal·lacions, que potenciaran els serveis termals integrals i els massatges, tindran sales de tractament, un gimnàs i una piscina climatitzada de 12 metres de llarg per 8 d'amplada. L'accés a aquest nou espai serà pel carrer Major. A més, es preveu crear una zona d'aparcament al sector sud de la finca amb ca-

pacitat per a 100 vehicles.

Una vegada finalitzades les obres, la superfície total construïda del balneari serà d'uns 7.000 metres quadrats, i es calcula que la seva capacitat s'incrementarà un 10%. Actualment, el balneari Prats té 90 habitacions i pot acollir fins a un màxim de 190 clients diaris.

Segons fonts del balneari,

aquesta millora permetrà «adaptar l'establiment a les comoditats d'un hotel de quatre estrelles però mantenint les tres que té en aquests moments». Afirment que fa més de dos anys que es treballa en el projecte i que ara s'està tramitant per tal que l'Ajuntament atorgui els permisos per poder començar les obres.

Conflicte amb l'aigua

● L'activitat del balneari Prats es remunta a l'any 1840, quan la família Prats va començar a canalitzar l'aigua de la font de la Mina per tal d'oferir a pacients i clients les propietats curatives de l'aigua termal, que emergeix a una temperatura d'entre 56 i 60 °C. Aquesta aigua ha estat el centre d'un conflicte amb l'empresa Vichy Catalan. Una sentència que va dictar l'any passat el Tribunal Suprem determina que el balneari Prats s'abasteix d'una deu que és explotada mitjançant una concessió per Vichy. Un conveni del 1975 diu que els descendents de Prats sempre podrien gaudir de 36.000 litres diaris d'aigua de la Mina. Com que la família Quintana, que és l'actual propietària, no és parenta de l'antiga mestressa, la sentència indica que no cal que Vichy continuï subministrant aigua. De moment, no s'ha tallat el subministrament.