

# Arbúcies inicia la legalització del càmping La Sureda fent-li reduir un 25% l'ocupació

## El ple modifica el Pla General i aprova un Pla Especial que obliga a eliminar l'acampada del sòl de protecció i equipaments

ARBÚCIES | E.BATLLE

L'Ajuntament d'Arbúcies ha començat a legalitzar la situació del càmping La Sureda després que ahir per ple aprovés una modificació puntual del Pla General de l'àrea d'equipaments del paratge La Barraca d'en Torre, com es coneix aquest indret, així com també, es va fer una aprovació inicial del Pla especial d'aquesta àrea. Ambdós tràmits són l'inici per regularitzar la situació d'aquest càmping, que es troba a la carretera GI-550 que va cap a Sant Hilari Sacalm i que des de fa set anys centra l'actualitat d'Arbúcies, ja que va ser l'any 2005 quan va fer una ampliació d'unes 1,3 hectàrees en sòl no urbanitzable i qualificat zona d'especial protecció i la resta, zona d'equipaments. Fruit d'això, l'any 2007, el llavors Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat va decidir imposar dues multes a la propietat, que sumen un total d'un milió d'euros.

Tot i això, la restitució de la legalitat urbanística no es va portar a terme, i per tant la zona d'acampada ha seguit en aquells terrenys de més valor ecològic, i ahir, després d'acordar-ho amb la propietat, segons va destacar l'alcalde Pere Garriga (EPA), es va començar a solucionar aquesta situació "il·legal" del càmping d'Arbúcies. En el ple especial aprovat, així com la modificació del Pla General, es delimita quina ha de ser la zona d'acampada, que passarà a ser un 25 per cent menor. En concret, si l'ocupació actual del càmping és del voltant de les quatre hectàrees, se li redueixen uns 1,5 hectàrees, que és la superfície que s'haurà de destinar a equipaments, així com també a sòl de protecció especial. Aquesta àrea, relata Garriga, és la que transcorre "en la zona de més pendent" del càmping i la que "té més valor ecològic perquè hi ha una sureda exuberant".

El conveni al qual han arribat l'ajuntament d'Arbúcies i els propietaris del càmping LaSureda preveu empetir la zona d'acampada, passant de 150 a 120 parcel·les, quant a l'àmbit destinat a serveis també redueix la seva superfície en un 70 per cent, i pel que fa a la zona de la Sureda, que compta amb arbres centenaris, se li dóna una major protecció.

Tot i que els acords del ple són un primer pas per legalitzar aquesta situació del càmping, que segons l'alcalde d'Arbúcies "té els permisos com activitat però el problema és que es va ampliar en zones on no podia", l'última paraula la té la Comissió d'Urbanisme de Girona, que haurà de validar el pla especial promogut pels propietaris i aprovat ahir de forma inicial. Els dos tràmits urbanístics per legalitzar la situació del càmping es van aprovar ahir en ple ordinari per unanimitat.

Cal recordar que quan el grup d'ERC governava a l'Ajuntament d'Arbúcies amb AIPA i la CUPA, en notificar-se la multa del Govern vers el càmping, això va provocar tibantors dins l'equip de govern, perquè els seus socis (ERC i AIPA) volien regularitzar-ho buscant una solució legal, com la que ahir es va aprovar en el ple ordinari d'Arbúcies.

Font del document:

[http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/03/14/arbucies-inicia-legalitzacio-camping-sureda-fentli-reduir-locupacio/51986.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/03/14/arbucies-inicia-legalitzacio-camping-sureda-fentli-reduir-locupacio/51986.html?utm_source=rss)