

CiU impedeix que es penalitzi a Banyoles tenir pisos buits molt de temps

Tots els partits de l'oposició estaven d'acord amb una proposta de la CUP d'apujar-ne l'IBI un 50% per incentivar que els seus propietaris els lloguin



El ple de dilluns. En primer terme, els regidors de l'equip de govern; a la dreta, els de Junts per Banyoles i la CUP i a la punta de l'esquerra, l'edil d'ICV. Foto: R. E.

Amb arguments de caire legal, l'equip de govern de Banyoles (CiU i el regidor no adscrit Jordi Bosch Barraca) va impedir en el ple municipal de dilluns que prosperés una moció de la CUP –que va tenir també el suport de la resta de l'oposició: Junts per Banyoles i ICV– en què es proposava gravar amb un recàrrec del 50% l'IBI, a partir de l'any que ve, dels pisos desocupats de manera permanent. L'objectiu –va argumentar el regidor de la CUP Ferriol Masó– era “aconseguir que els habitatges desocupats surtin al mercat de lloguer i que, per tant, es produeixi una racionalització del preu dels lloguers i es faciliti l'accés a l'habitatge de moltes famílies”.

Terme indefinit Des del punt de vista legal, però, l'aplicació del

recàrrec es trobaria amb una dificultat: no existeix un reglament que defineixi de manera diàfana què s'entén per “habitatge desocupat”. Per això, en la mateixa moció es proposava també que es reclamés a l'Estat aquest reglament. Aquest dèficit reglamentari va ser precisament l'argument que l'equip de govern va usar per tombar la iniciativa. Tot i que van admetre la problemàtica, els dos regidors del govern que van parlar van considerar que sense el reglament era inviable incloure el recàrrec a les ordenances. Bosch es va oferir a aprovar la moció si aquesta es limitava a reclamar el reglament a l'Estat, mentre que Miquel Vilanova (portaveu habitual de CiU) va apel·lar a “la inseguretat jurídica” que generaria una decisió d'aquest tipus. Vilanova va assenyalar que Barcelona té una ordenança en aquest sentit però mai l'ha pogut aplicar, precisament pel fet que no està clar què és un “habitatge desocupat amb caràcter permanent”.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 29-02-2012 Pàgina 12

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/512349-ciu-impedeix-que-es-penalitzi-a-banyoles-tenir-piso-s-buits-molt-de-temps.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesSocietat&utm_source=rss&utm_medium=mesSocietat&utm_campaign=rss