



BIBLIOTECA PÚBLICA  
SANT GREGORI  
MIQUEL  
MARTÍ  
I POL

# Recull de premsa de la Vall del Llémena

Font Diari de Girona *Plana*

Data 28 de març de 2010

[diaridegirona.cat](http://diaridegirona.cat) » [Comarques](#)

## El Bisbat projecta construir a Banyoles 72 habitatges socials per a la gent gran

Situats a l'antiga Casa d'Espiritualitat, es vol que el lloguer i els serveis costin uns 300 euros

### GIRONA | JOAQUIM BOHIGAS

La Fundació Bisbe Tomàs de Lorenzana, que treballa amb persones en situacions socials desfavorables, ha presentat als arxiprestes -capellans que, per delegació del bisbe, coordinen serveis i activitats de diverses parròquies per raó de veïnatge- de la diòcesi de Girona un projecte de 72 habitatges de protecció social per a persones majors de 65 anys en el solar de l'antiga Casa de l'Espiritualitat Cardenal Jubany, al costat del Monestir. La Fundació, que va defensar el projecte amb maquetes i plànols, vol que els habitatges siguin de baix cost i pensen que, per als usuaris, la suma del lloguer i dels serveis complementaris estarien al voltant dels 300 euros, segons divulga el darrer número del Butlletí de l'Església de Girona. En la reunió, la Fundació va esgrimir les variables econòmica i social per justificar el projecte. En el primer cas, l'antiga Casa de l'Espiritualitat Cardenal Jubany "era molt difícil de mantenir perquè, a més del poc que ingressava, no estava licitada i s'hauria hagut de legalitzar posant-la al dia de les normatives vigents", que són "molt costoses". I, en el segon, "el projecte s'inscriu en un àmbit i en uns temps en què els ajuntaments fan molt pocs pisos de lloguer a baix preu". La viabilitat de l'edifici està justificada, segons la Fundació, que "el nou edifici permetrà ampliar de 30 a 72 el nombre d'habitatges". En aquest sentit, es va comentar que "l'edifici serà de planta i dos pisos, tindrà forma d'U i mantindrà l'entrada actual". La Fundació va raonar que "es tindran en compte uns components socials, arquitectònics i d'equipaments que s'aparten de la típica residència per a la gent gran: despatxos per a assistència mèdica i social, gimnàs per a recuperació, biblioteca, sala d'audiovisuals, sales polivalents, sala d'actes, jardins...". A més, els habitatges tenen "moltes possibilitats d'interacció social perquè l'àrea del Monestir és a prop del centre històric" i "els espais existents permetran acollir activitats de diferents grups, com ara de la veïna residència de capellans, de la parròquia...". El projecte té en compte l'històrica "activitat espiritual" i "incidència externa" del Monestir: "S'ha procurat que l'estructura del nou edifici estigui en sintonia amb el lloc i amb la memòria històrica, incorporant la idea de pati interior obert, en consonància amb el claustre del monestir, i deixant ben visible l'espai monumental". Les obres es realitzaran "amb crèdits hipotecaris" i "amb finançament llarg", i "es compta amb ajuts oficials per iniciar-les".

### Santa Afra

En la mateixa reunió, en què es van tractar diferents temes, el bisbe de Girona, Francesc Pardo i Artigas, va explicar que el santuari de Santa Afra -situat al nucli de Ginestar, que pertany al municipi de Sant Gregori- es podria convertir en un punt per a les reunions diocesanes. Implicaria, a causa del mal estat actual del complex, la construcció d'un nou edifici i l'adequació d'equipaments per a la nova funció.

