

# El Suprem rebutja que el Pla de Vidreres pugui ser sòl industrial i el protegeix

## El Tribunal dóna la raó a Naturalistes de Girona i Salvem el Pla, que havien presentat un recurs a una sentència del TSJC



Imatge d'una de les protestes contra el polígon del Pla de Vidreres. <br/>

VIDRERES | JORDI VERA

El Tribunal Suprem de Justícia ha estimat un dels vuit motius del recurs de cassació que va presentar l'Associació de Naturalistes de Girona (ANG) i Salvem el Pla i ha anul·lat el POUM de Vidreres, que es va aprovar el 2003, pel que fa a al Pla de Vidreres que estava considerat com a ús industrial. La sentència es basa en la premissa

que la zona té risc d'inundabilitat i que, per tant, no pot tenir aquest ús. Ara, doncs, en aquest sector s'aplicarà el Pla Territorial que considera sòl protegit tot el Pla de Vidreres i tot el sòl industrial de la plana salvetana es concentra a un polígon gran entre l'autopista i la N-II, entre Maçanet i Vidreres. El Pla s'ha de desenvolupar amb un Pla Director Urbanístic que pot ser promogut pels ajuntaments, Consell Comarcal o la Generalitat.

La sentència, que revoca una anterior del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC), declara nul de ple dret l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona -febrer de 2003- en què es va aprovar definitivament el POUM de Vidreres pel que fa a la classificació com a sòl urbanitzable d'ús industrial el polígon industrial SUS 10 -Parc d'activitats-. El fonament principal de la sentència és considerar inadequats els terrenys delimitats com a Parc d'Activitats i classificats com a sòl urbanitzable atès que s'ha provat el risc d'inundació d'aquests. Aquesta inundabilitat és prova suficient per no considerar-los aptes per implantar-hi un polígon industrial. Segons va informar Salvem el Pla, no hi haurà indemnització, ja que encara no s'ha urbanitzat res i l'Ajuntament tampoc haurà d'indemnitzar el projecte de pla parcial.

L'oposició al Pla de Vidreres es remunta a ara fa 12 anys -l'any 2000- amb la primera al·legació que es va fer a la revisió del Pla General. Un Pla que preveia una urbanització de 3.500 cases, un camp de golf al turó de Puigventós i un polígon de 200Ha al Pla. La proposta de polígon, ja d'entrada va ser reduïda a menys de 100Ha per part de l'Ajuntament, per evitar el tràmit d'avaluació de l'impacte ambiental. Més tard, però, gràcies als successius recursos els promotors van assumir que el polígon no faria més de 58 Ha i la resta seria reservat per a successives ampliacions. Però l'ANG va seguir defensant que a banda de desmesurat, el polígon afectava a "un paisatge pla singular", "a rieres que són corredors biològics entre els espais naturals protegits de l'Ardenya-Cadiretes" i "els Estanys de Sils", segons Salvem el Pla. A més, tal com afirmen en un comunicat, tot l'àmbit se situa en zona inundable i per tant no era apte per urbanitzar-hi un polígon.

Segons Salvem el Pla, la justificació de la necessitat econòmica del polígon en el POUM era "una col·lecció de tòpics per cobrir l'expedient, sense recerca". I afirmen que el Pla Territorial de comarques gironines va desmentir la necessitat (2009) amb un estudi a propòsit, que calculava que abans del 2027 no caldria nova urbanització industrial a la Selva.

Veïns de la zona es van mobilitzar i ho van denunciar a la premsa, els naturalistes els van fer costat i el 2005 es va crear Salvem el Pla. Els primers anys es van fer importants mobilitzacions a favor de la preservació de l'espai, com dues caminades populars -2005 i 2006- i un aplec -2008- on hi van assistir més de 400 persones. I el setembre de 2007, va sortir una sentència del TSJC que donava per bona la consideració d'ús industrial de la

zona al POUM. ANG i Salvem el Pla va presentar un recurs de cassació i ara finalment el Tribunal Suprem els ha donat la raó. A més, la sentència és definitiva, ja que no es pot imposar cap recurs més.

L'actual regidor d'Urbanisme i membre de Salvem el Pla, Eduard Adrobau, va valorar com una victòria la sentència i va assegurar que "s'ha fet justícia", ja que es tractava d'un cas "flagrant com el tema de la inundabilitat i que no s'havia tingut en compte en les al·legacions". A més, va afegir que des de l'equip de Govern -ERC i CIU- veuen bé la sentència, ja que es tractava "d'un pla desorbitat, que no responia a la realitat social i econòmica de Vidreres". A partir d'ara, el govern apostarà pels polígons mancomunats.

Font del document:

[http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/12/29/suprem-rebutja-vidreres-pugui-industrial-protegeix/539136.html?utm\\_source=rss](http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/12/29/suprem-rebutja-vidreres-pugui-industrial-protegeix/539136.html?utm_source=rss)